



Pareada en venta en Manilva, Manilva

487.000 €

Referencia: R5020582 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 228m² Construido: 130m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, Manilva

¡Descubre tu nuevo hogar en esta exclusiva urbanización de la Costa del Sol! Esta impresionante casa adosada en esta urbanización de primera línea de playa, cuenta con 4 amplios dormitorios y 3 baños, uno de ellos en suite, terraza cubierta en la planta baja, la cuál da acceso a un hermoso jardín privado de aproximadamente 100 m², justo al lado del mar. La casa está distribuida en 2 plantas, al entrar nos recibe un salón comedor con chimenea distribuido en dos niveles, terraza con jardín, cocina independiente, completamente equipada y un amplio aseo. En la planta superior nos encontramos con 4 dormitorios, uno convertido en oficina con inigualables vistas al mar desde una terraza cubierta y privada para esta estancia, dormitorios principal con baño en suite y pequeña terraza privada también, 2 amplias habitaciones más y otro baño independiente. En total tenemos 228 m² de terreno y 143 m² de casa semi adosada. Esta propiedad única, te ofrece un espacio ideal para disfrutar en familia. La propiedad destaca por su privilegiada ubicación junto al mar y su bonito jardín privado con espacio de parking para un coche, ideal para relajarse y disfrutar del clima Mediterráneo en primera línea de playa, junto a familia y amigos, la arena blanca de la playa de Manilva se encuentra a un paso al cruzar el jardín. Su cálida orientación sur, la casa está equipada con calefacción individual eléctrica y suelos de mármol que añaden un toque de elegancia. Totalmente amueblada, esta vivienda te permite mudarte sin preocupaciones. Incluye una plaza de parking numerado, junto a la casa, además de el parking dentro del perímetro del jardín, en total 2 plazas. Situada entre dos puertos deportivos, el Puerto de la Duquesa en Manilva, famoso por su ambiente cosmopolita y el Puerto de Sotogrande, inigualable en prestaciones de primer nivel, junto a los campos de golf de Valderrama y Finca Cortesín.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Restaurant

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas
Caja fuerte

Categoría

Inversion
Ganga
Frente a la playa
Barato
Golf
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre
Parking en Calle
More Than One