



# Adosada en venta en Mijas Costa, Mijas

332.000 €

Referencia: R5051110    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 130m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas Costa

Adosado en venta – Zona Los Ríos, Las Lagunas de Mijas Descubre este acogedor adosado de dos plantas en una zona tranquila, con excelente conexión a servicios. Ideal para vivir o invertir en la Costa del Sol. Planta baja: Terraza delantera con lavadero y barbacoa Cocina independiente Salón-comedor con salida al patio trasero Baño de invitados Patio trasero de 25 m<sup>2</sup> con armarios/trastero Todas las estancias cuentan con ventilación exterior. ???? Planta alta: 4 dormitorios (dos con balcón al frente, dos con vista al patio trasero) Baño principal completamente reformado hace 1 año Extras: Paneles solares para agua caliente y electricidad en toda la casa, lo que permite un consumo energético muy eficiente y un gasto mínimo en la factura de luz Reformas recientes en instalaciones, suelos y escalera Solo un vecino colindante (esquina) Frente a zona verde y estacionamientos, con vistas despejadas Ubicación: En la zona de Los Ríos, Las Lagunas de Mijas. A pasos de comercios, bancos, restaurantes, colegios, policía y ayuntamiento. A solo 8 min en coche de las playas de Fuengirola. Todo lo que necesitas, cerca. ? Una excelente oportunidad para vivir o invertir en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Patio  
Vistas a Calle

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Paneles solares fotovoltaicos  
Paneles Solares Térmicas

### Orientación

Norte  
Este  
Oeste

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Ganga

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Aparcamiento

Párking en Calle