



## Adosada en venta en Artola, Marbella

**595.000 €**Referencia: R5072410    Dormitorios: 5    Baños: 4    Construido: 178m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Artola

Oportunidad! Ubicación privilegiada en la codiciada zona de Artola Alta, con vistas directas a Cabopino Golf y a sólo 12 minutos a pie (aprox. 900 metros) de la hermosa playa de Cabopino y del puerto deportivo de Cabopino.

Esta casa adosada es ideal para familias, amantes del golf, o para aquellos que buscan una casa de vacaciones de alta gama en una de las zonas más tranquilas y verdes de Marbella, a pocos pasos de la playa.

Garaje privado - Con acceso directo a la propiedad.

Tranquilo pero conectado - Entorno residencial tranquilo con fácil acceso a la AP-7, colegios internacionales, transporte público y todos los servicios.

### Artola Alta

¿Por qué elegir la zona?

Tienes una combinación ganadora: mar, golf, naturaleza y confort en una localización premium.

Perfecta tanto para vivir todo el año como para vacaciones exclusivas.

Ambiente auténtico sin los excesos urbanísticos de otras zonas de la Costa del Sol.

### Puerto deportivo de Cabopino

Muy cercano a Artola Alta, con aproximadamente 169 amarres y una agradable zona con bares, restaurantes y actividades náuticas.

Ofrece una atmósfera tranquila y agradable, ideal tanto de día como al atardecer.

### Cabopino Golf

Club de golf de 18 hoyos diseñado por Juan Ligués Creus, combina par-3, par-4 y par-5 con lagos, pinos curiosos y vistas espectaculares al mar Mediterráneo.

El tercer hoyo es especialmente celebrado: un par-4 desde un tee elevado a unos 80m de altura, protegido por bunkers, con vistas impresionantes.

Ubicado en Artola Alta, a pocos minutos a pie de la playa y el puerto, ofrece un entorno cuidado y un clubhouse acogedor.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Sótano

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Norte  
Orientación Noroeste

### Estado

Reformado Recientemente

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Reventa

### Vistas

Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado