



Terreno Urbano en venta en Guadalmina Alta, Marbella

9.651.000 €

Referencia: R5068366 Terreno: 1.282.572m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Exclusivo Proyecto Residencial en Marbella –10 Villas de Lujo en Primera Línea de Golf Se presenta una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más privilegiadas de Marbella: proyecto para la construcción de nueve villas de lujo, situadas en primera línea del campo de golf, dentro de una urbanización cerrada con seguridad 24 horas y acceso controlado. El terreno está totalmente urbanizado y listo para construir (suelo finalista), con impresionantes vistas panorámicas al mar y un entorno natural de alto valor paisajístico. Características del Proyecto: - Superficie de parcela: 12.825,72 m² - Edificabilidad: 7.620,97 m² - Clasificación urbanística: Suelo Urbano – Sector PA-SP-3 - Calificación: Residencial - Número de parcelas: 10 - Tipología: Vivienda Unifamiliar Exenta (UE3) - Altura máxima permitida: Planta Baja + 1 (PB+1) / 7 a 8,5 metros Una propuesta ideal para desarrollar un complejo exclusivo de villas independientes en una ubicación inmejorable en la Costa del Sol. Para más información o para solicitar el dossier completo del proyecto, no dude en contactarnos.



Características:

Orientación

Este

Sur

Oeste

Orientación Sureste

Orientación Suroeste

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Vistas

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Categoría

Inversion

Golf

Con Permiso de Planificación

Posición

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Primera línea de Golf