



Pareada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.200.000 €

Referencia: R5069854 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 500m² Construido: 204m² Terraza: 93m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplia Casa Adosada Esquinera con Vistas Panorámicas en Altos de Aloha – Nueva Andalucía Descubre esta casa adosada en esquina, cuidadosamente mantenida, situada en la exclusiva comunidad cerrada de Altos de Aloha, Nueva Andalucía. Con 4 dormitorios y 4 baños, esta propiedad es ideal para familias que buscan espacio, privacidad y una ubicación inmejorable en Marbella. Uno de los aspectos más destacados es la generosa terraza privada, perfecta para disfrutar del exterior todo el año. Ya sea tomando un café por la mañana o recibiendo amigos para una barbacoa, este espacio ofrece impresionantes vistas a la montaña de La Concha y al mar Mediterráneo. Ubicada en una comunidad tranquila y familiar de solo 50 viviendas, la zona es conocida por su ambiente acogedor y residentes a largo plazo. Es un entorno ideal para familias con niños, ofreciendo seguridad y un fuerte sentido de comunidad. Los residentes disfrutan de jardines comunitarios, una piscina climatizada y pistas privadas de tenis y pádel. La vivienda también cuenta con sistema de alarma y cámara de vigilancia. Distribuida en dos plantas, la propiedad incluye un salón luminoso con chimenea, cocina totalmente equipada, lavadero, aire acondicionado, elegantes suelos de mármol y armarios empotrados en todas las estancias. Ubicación ideal a solo 10 minutos de Puente Romano y Puerto Banús, y con fácil acceso a campos de golf, colegios internacionales y todo tipo de servicios. Esta casa adosada en esquina combina tranquilidad, seguridad y comodidad: perfecta como residencia permanente o como refinada casa de vacaciones.



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Paddle Tennis
Barbacoa

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Cubierto

CO2 Emission Rating

D

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Golf

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción

Seguridad

Alarma
Calificación energética
E