



## Ático en venta en Estepona, Estepona

2.000.000 €

Referencia: R5069965    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 145m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Este impresionante ático está situado en la zona de playa Dominion, situada en Estepona Este, Málaga. Con una mezcla de confort y sofisticación, la propiedad cuenta con una generosa superficie construida de 145m<sup>2</sup>, con 140m<sup>2</sup> dedicada al espacio interior. El ático está diseñado para proporcionar un estilo de vida lujoso en una ubicación costera privilegiada, por lo que es una opción ideal para aquellos que buscan tranquilidad y comodidad. El alojamiento consta de tres dormitorios bien proporcionados, incluyendo una suite principal con su propio baño en suite para mayor privacidad y comodidad. Además de la suite, hay otros dos baños y dos aseos separados, asegurando amplias instalaciones para familias e invitados por igual. El diseño está pensado para maximizar tanto el espacio como la luz natural, creando un ambiente acogedor y aireado en todo. Una característica destacada de esta propiedad es la amplia terraza de 45m<sup>2</sup>, perfecta para comer al aire libre, entretener o simplemente disfrutar del clima mediterráneo. La terraza extiende perfectamente la zona de estar, ofreciendo vistas impresionantes y un entorno sereno para la relajación. El diseño moderno del ático se complementa con acabados de alta calidad y atención al detalle, garantizando un ambiente elegante y confortable. Situado en el prestigioso desarrollo de Dominion Beach, los residentes se benefician de un entorno comunitario seguro y bien mantenido. La posición privilegiada de la propiedad en Estepona Este ofrece fácil acceso a las amenidades locales, hermosas playas y el vibrante centro de la ciudad, lo que lo convierte en una oportunidad excepcional para los retiros permanentes de vacaciones y de vida.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Baño

### Estado

Buen estado de conservación  
Necesita Reformas  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada