



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

395.000 €

Referencia: R5065414 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 113m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situado en el vibrante corazón de Nueva Andalucía, este espacioso apartamento de 2 dormitorios ofrece una excepcional oportunidad de inversión a un corto paseo de todos los servicios y del emblemático Puerto Banús. Situado en una comunidad cerrada y segura, combina una ubicación privilegiada con un estilo de vida atractivo, por lo que es una opción ideal tanto para uso personal como para un potencial de alquiler de alto rendimiento. El apartamento cuenta con una generosa distribución con la posibilidad de convertirse fácilmente en una casa de 3 dormitorios, ofreciendo flexibilidad y valor añadido. Los espacios abiertos y luminosos se extienden a una terraza privada, creando un flujo perfecto entre el interior y el exterior para relajarse o entretenerse. Los residentes se benefician del acceso a una serie de instalaciones comunes de primera calidad, como una piscina climatizada para disfrutar todo el año, un gimnasio totalmente equipado, una sauna rejuvenecedora y un cómodo acceso en ascensor a todo el edificio. Otras características incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero independiente, proporcionando practicidad y tranquilidad. Con campos de golf, restaurantes, tiendas y las mejores playas de Marbella muy cerca, esta propiedad equilibra a la perfección el confort, la comodidad y el potencial de inversión en uno de los barrios más deseables de la Costa del Sol. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Aparcamiento

Párking Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario