



Residential Plot for sale in Mijas Costa, Mijas

799.000 €

Reference: 1120AMA Plot Size: 3.000m²





Costa del Sol, Mijas Costa

OPPORTUNITÀ UNICA A MIJAS: 3000M² TERRENO EDIFICABILE IN VENDITA TERRENO EDIFICABILE IN VENDITA A MIJAS - INVESTIMENTO STRATEGICO IN COSTA DEL SOL Nel cuore della natura andalusa, tra Mijas e Fuengirola, sorge questo terreno urbano di ben 3000 m². Un'occasione irripetibile per investitori e promotori immobiliari alla ricerca di una proprietà che unisce potenziale edificabile, paesaggio naturale Mediterraneo e accessibilità. Situato vicino alla strada principale Fuengirola-Mijas, il terreno gode di una posizione privilegiata, immersa nella tranquillità ma a pochi minuti da tutti i servizi che offre la costa. **POSSIBILITÀ DI SVILUPPO URBANISTICO** Uno studio tecnico ha confermato la possibilità di edificare abitazioni unifamiliari sul terreno urbano di 3.000 m². Le opzioni principali sono: ► **6 VILLE INDIPENDENTI** •Lotto: 500 m² ciascuno •Superficie costruita per villa: 175 m² (fino a un massimo di 350 m²) ► **5 VILLE INDIPENDENTI** •Lotto: 600 m² ciascuno •Superficie costruita per villa: 210 m² (fino a un massimo di 420 m²) Queste opzioni rendono la proprietà altamente redditizia, ideale per chi desidera sviluppare un progetto residenziale in una delle zone più richieste della Costa del Sol. **UN INVESTIMENTO IMMOBILIARE DI VALORE A LUNGO TERMINE** Questo terreno edificabile in vendita a Mijas rappresenta una combinazione rara di posizione e potenziale edificatorio e versatilità d'uso. Perfetta per costruttori, sviluppatori o investitori privati, la proprietà unisce il fascino della campagna andalusa con una reale possibilità di sviluppo residenziale ad alta redditività. Contattaci oggi stesso per ricevere maggiori informazioni, planimetrie dettagliate o per prenotare una visita sul posto. Una proprietà così, in Costa del Sol, è davvero difficile da trovare. +34 663 671 888 - WhatsApp disponibile.



Features:

Orientamento

Sud

Categoria

Investimento

Viste

Montagna

Campagna

Collocamento

Paese