



Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

5.450.000 €

Referencia: R5064691 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 501m² Construído: 360m² Terraza: 165m²















Costa del Sol, The Golden Mile

Lujosa villa moderna situada en el corazón de la Milla de Oro, a 150 metros de la playa. Con una parcela de 501m2, una superficie habitable total de 360 m2, incluye 5 dormitorios y 5+1 baños, un amplio salón, cocina americana equipada con electrodomésticos de primera calidad. Características: Chimenea de gas de doble cara, Ventanales de piso a techo con acceso a la terraza, la piscina y el jardín. El sótano tiene una sala de estar completamente amueblada y una zona de bar que fácilmente podría usarse como Cine en casa. Un aseo de invitados, zona de lavandería y máquinas. La terraza de la azotea es particularmente impresionante y cuenta con jacuzzi, barbacoa y zona de bar, completamente amueblada. Rincón chill out disfrutando de vistas a la montaña de La Concha por un lado o vistas parciales al Mediterráneo en el otro. Construido con materiales de la más alta calidad y equipado con la última tecnología para un estilo de vida del siglo XXI. Domótica, TV y sistema de sonido Bang Olufsen en todas partes, cocina completa Bulthaup con lo último Electrodomésticos Gaggenau, aire acondicionado, suelo radiante en todas partes, piscina privada, azotea. Jacuzzi. Las puertas de vidrio, las ventanas del piso al techo y las barandillas de vidrio maximizan la luz natural y crean un Efecto perfecto entre los espacios interiores y exteriores. Situado en la parte más prestigiosa de la playa de la famosa Milla de Oro de Marbella, este impresionante La nueva propiedad ha sido construida con un estándar extremadamente alto, con cada detalle cuidadosamente planificado.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización Terraza Cubierta Norte A/A Preinstalado Cerca de Transporte Este A/A Caliente

Terraza Privada Sur Baño En-Suite Oeste

Doble acristalamiento Orientación Sureste **Armarios Empotrados** Orientación Noreste Solario Orientación Suroeste Lavadero Orientación Noroeste

Jacuzzi

Cerca de una Iglesia

Sótano Fibra óptica

Posición **Vistas Estado**

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Golf Vistas a Jardín Cerca del Mar Vistas a Piscina Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada Jardin Seguridad **Aparcamiento** Jardín Privado Recinto Cerrado

> Alarma Caja fuerte

Servicios Públicos Categoría Electricidad Inversion Agua Potable Lujo Teléfono Reventa

Párking Privado