



## Pareada en venta en Riviera del Sol, Mijas

470.000 €

Referencia: R5058526    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 40m<sup>2</sup>    Construido: 139m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Orientada al suroeste, impecablemente presentada, villa adosada de 3 dormitorios dobles con vistas al Mediterráneo desde la planta superior, situada en una pequeña comunidad muy bien cuidada. La propiedad se encuentra en excelentes condiciones, ya que ha sido recientemente redecorada en su totalidad. Esta hermosa casa ofrece amplias zonas de estar interiores, terrazas exteriores en la planta superior e inferior y una zona ajardinada para disfrutar del aire libre. Al entrar en la propiedad, un acogedor vestíbulo conduce a un amplio salón con chimenea, comedor, cocina moderna totalmente equipada y con luz natural, con una zona de lavandería exterior. El salón da a una amplia terraza inferior (la más grande de la comunidad) y al jardín, que también cuenta con un trastero. La planta superior consta del dormitorio principal con un amplio cuarto de baño en suite con calefacción por suelo radiante y bañera de hidromasaje. El dormitorio principal da a una terraza superior con preciosas vistas al mar. Dos dormitorios dobles adicionales y un cuarto de baño adicional completan esta planta. El dormitorio principal da a una terraza superior con preciosas vistas al mar. La propiedad también cuenta con su propia reserva de agua en caso de escasez. Situada en una comunidad pequeña y acogedora, muy bien cuidada, de solo 18 propiedades, con una maravillosa piscina principal y otra infantil compartidas. Esta magnífica propiedad es ideal tanto como casa de vacaciones como para vivir todo el año. Esta propiedad, un verdadero hogar lejos de casa, hay que verla. El servicio de autobús local para al final de la calle, lo que facilita el transporte. Riviera del Sol forma parte de Mijas, a medio camino entre Marbella y Fuengirola, a unos 25 minutos del aeropuerto de Málaga. Se trata de una zona residencial consolidada con mucha actividad comercial, bares, restaurantes y magníficas instalaciones deportivas, situada junto al campo de golf de Miraflores. Es una zona residencial muy popular de Mijas Costa, debido a su excelente ubicación, su fácil acceso a Marbella y Fuengirola, sus excepcionales campos de golf, sus hermosas playas y su amplia oferta de bares y restaurantes. Pareada, Riviera del Sol, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 139 m<sup>2</sup>, Terraza 45 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 40 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Jacuzzi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Cubierto

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Lujo  
Reventa