



Pareada en venta en Riviera del Sol, Mijas

470.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R5058526 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 3 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 2 \quad \textbf{Terreno:} \ 40 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 139 \text{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 45 \text{m}^2$















Costa del Sol, Riviera del Sol

Orientada al suroeste, impecablemente presentada, villa adosada de 3 dormitorios dobles con vistas al Mediterráneo desde la planta superior, situada en una pequeña comunidad muy bien cuidada. La propiedad se encuentra en excelentes condiciones, ya que ha sido recientemente redecorada en su totalidad. Esta hermosa casa ofrece amplias zonas de estar interiores, terrazas exteriores en la planta superior e inferior y una zona ajardinada para disfrutar del aire libre. Al entrar en la propiedad, un acogedor vestíbulo conduce a un amplio salón con chimenea, comedor, cocina moderna totalmente equipada y con luz natural, con una zona de lavandería exterior. El salón da a una amplia terraza inferior (la más grande de la comunidad) y al jardín, que también cuenta con un trastero. La planta superior consta del dormitorio principal con un amplio cuarto de baño en suite con calefacción por suelo radiante y bañera de hidromasaje. El dormitorio principal da a una terraza superior con preciosas vistas al mar. Dos dormitorios dobles adicionales y un cuarto de baño adicional completan esta planta. El dormitorio principal da a una terraza superior con preciosas vistas al mar. La propiedad también cuenta con su propia reserva de agua en caso de escasez. Situada en una comunidad pequeña y acogedora, muy bien cuidada, de solo 18 propiedades, con una maravillosa piscina principal y otra infantil compartidas. Esta magnífica propiedad es ideal tanto como casa de vacaciones como para vivir todo el año. Esta propiedad, un verdadero hogar lejos de casa, hay que verla. El servicio de autobús local para al final de la calle, lo que facilita el transporte. Riviera del Sol forma parte de Mijas, a medio camino entre Marbella y Fuengirola, a unos 25 minutos del aeropuerto de Málaga. Se trata de una zona residencial consolidada con mucha actividad comercial, bares, restaurantes y magníficas instalaciones deportivas, situada junto al campo de golf de Miraflores. Es una zona residencial muy popular de Mijas Costa, debido a su excelente ubicación, su fácil acceso a Marbella y Fuengirola, sus excepcionales campos de golf, sus hermosas playas y su amplia oferta de bares y restaurantes. Pareada, Riviera del Sol, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 139 m², Terraza 45 m², Jardin/Terreno 40 m². Posición: Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación: Suroeste. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización: Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante. Vistas: Mar, Jardín. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Cocina: Equipada. Seguridad: Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría: Ganga, Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo, Reventa.



Baño En-Suite

WiFi Lavadero

Armarios Empotrados



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Chimenea
Terraza Privada Suelo Radiante

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol Doble acristalamiento

Jacuzzi Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Jardín Urbanización
Cerca del Mar

Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

Piscina Cocina Seguridad

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Recinto Cerrado

Children`s Pool Alarma

Portero Automático Caja fuerte

Aparcamiento Servicios Públicos Categoría

Párking Privado Electricidad Casas de vacaciónes

Párking Cubierto Agua Potable Inversion
Ganga

Ganga Lujo Reventa