



Apartamento Planta Media en venta en Sotogrande, Sotogrande

399.000 €

Referencia: R5061592 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 106m² Terraza: 30m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Exclusivo Apartamento con Vistas de Ensueño en Sunrise Heights, Sotogrande 2 Habitaciones | 2 Baños | Terraza Privada | Vistas al Mar, Gibraltar y África Descubre este elegante y luminoso apartamento ubicado en la exclusiva urbanización cerrada de Sunrise Heights, en Sotogrande. Un refugio de paz con total privacidad, rodeado de naturaleza y con unas impresionantes vistas panorámicas al mar, Gibraltar y África. Con acabados de alta gama y un diseño minimalista y moderno, esta propiedad está pensada para disfrutar de la luz, la calma y la belleza del entorno. Características destacadas: - 2 dormitorios dobles (incluye una suite principal con baño privado y armarios empotrados) - 2 baños completos (uno con bañera y otro con ducha a ras de suelo) - Cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Balay - Salón-comedor de 40 m² con ventanales de suelo a techo y vistas infinitas - Terraza privada con comedor exterior y zona chill-out - Orientación sur: luz natural durante todo el día - Aparcamiento subterráneo y trastero incluidos Zonas comunes exclusivas: - Piscina infinita con vistas al mar y cascada - Gimnasio totalmente equipado - Parque infantil y jardines tropicales - Seguridad 24 horas Ubicación privilegiada: Situado en un tranquilo cul-de-sac, a solo 5 minutos de: La Marina de Sotogrande, Playa de Punta Chullera, Puerto de La Duquesa y Campos de golf de renombre como La Reserva y Valderrama y Santa María Polo Club Una joya en la Costa del Sol: Este apartamento es ideal para quienes buscan un estilo de vida exclusivo, cómodo y rodeado de belleza. Perfecto como residencia habitual o como segunda vivienda en uno de los enclaves más codiciados del sur de Europa. Contáctanos para más información o agendar una visita. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en el paraíso.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Lavadero
Jacuzzi
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa
Vistas a Puerto

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

CO2 Emission Rating

A

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado

Calificación energética

B