



# Pareada en venta en The Golden Mile, Marbella

1.175.000 €

Referencia: R5059027    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 158m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Esta encantadora casa pareada en esquina está situada en un pintoresco complejo de estilo pueblo andaluz, única en su arquitectura andaluza tradicional. Ubicada a solo un corto paseo del renombrado resort Puente Romano y de las playas de la Milla de Oro. La casa pareada se distribuye en tres niveles y disfruta de una orientación oeste, desde el medio día la casa recibe mucha luz natural y podrá disfrutar de unas preciosas puestas de sol desde la terraza por las tardes. Aunque la propiedad está en su estado original y necesita actualizaciones, es una excelente oportunidad para aquellos que buscan personalizar la casa de sus sueños en una de las áreas más codiciadas de Marbella. Al entrar en la casa, se le recibe con una sala de estar luminosa y acogedora que cuenta con una chimenea, para las noches más frescas de invierno. El espacio fluye hacia una cocina con lavadero y comedor con bonitas vistas a la urbanización con su característico encanto andaluz. La entrada principal comunica con el salón y un comedor formal, ideal para comidas familiares y entretenimiento de invitados. Desde la sala de estar, hay acceso directo a una encantadora terraza con vistas a una plaza con una fuente central, ofreciendo un espacio exterior tranquilo para la relajación. El nivel superior de la casa se encuentra el dormitorio principal con un gran baño en suite con jacuzzi y ducha, balcones privados a ambos lados de la habitación, y acceso a una amplia terraza ofreciendo hermosas vistas al mar y la urbanización para disfrutar de un desayuno al aire fresco. En la parte baja hay un segundo amplio dormitorio con baño en suite y tiene acceso directo desde la urb. un vestidor amplio y una habitación que se puede convertir en oficina o sala de estar y otro baño con ducha, la casa es exterior asegurando que cada habitación esté llena de luz natural y una conexión con el exterior. La comunidad con una belleza andaluza poco usual, con una impresionante piscina, ofreciendo a los residentes una residencia tranquila del bullicio de la vida diaria. También hay encantadoras plazas a lo largo del complejo, añadiendo al ambiente de pueblo andaluz tradicional. El club social de la comunidad es un beneficio adicional, proporcionando un espacio para reuniones y eventos con los vecinos.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Requiere Restauración

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga