



Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.650.000 €

Referencia: R5060725 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 517m² Construido: 187m² Terraza: 26m²




Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Oportunidad Única! Villa en Las Petunias, San Pedro de Alcántara – A solo 350 metros de la playa. Descubre esta encantadora villa ubicada en una de las zonas más demandadas de San Pedro playa, a escasos minutos caminando de la playa y chiringuitos. Distribución: Planta baja: Elegante hall de entrada, amplio salón-comedor con chimenea, cocina totalmente equipada con despensa independiente, 2 dormitorios y un baño compartido. Primera planta: Dormitorio principal con vestidor y baño en suite, segundo dormitorio con baño independiente y acceso a una gran terraza/solárium con vistas despejadas. Segunda planta: Espaciosa estancia con techo de madera ideal como gimnasio, estudio o despacho, con salida a otra terraza privada. Características destacadas: Orientación Sur: luminosidad natural durante todo el día, vistas al jardín maduro, aparcamiento privado, excelente estado de conservación. Zona residencial tranquila y bien comunicada. Superficie construida: 213 m², interior: 187 m², terrazas: 26 m² Ubicación privilegiada: A 5 minutos de Puerto Banús y San Pedro centro.



Características:

Características

Terraza Privada
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Sala de Juegos
Suelo de Madera

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Inversion
Reventa

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Parking Privado