



## APPARTAMENTO CON VISTA MONTAGNA NELLA **NEW GOLDEN MILE | ESTEPONA**

515.000€

Reference: R4386661 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 87m<sup>2</sup> Terrace: 18m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Selwo

APPARTAMENTO CON VISTA MONTAGNA NELLA NEW GOLDEN MILE - ESTEPONA UN RIFUGIO PRIVATO CIRCONDATO DALLA NATURA Situato nel cuore della New Golden Mile, questo raffinato appartamento con 2 camere da letto e 2 bagni offre un elemento unico e raro: una vista mozzafiato sulle montagne, che trasforma ogni giornata in un'esperienza speciale. A soli 20 minuti a piedi dalle spiagge più belle e dai beach club più esclusivi, rappresenta la perfetta fusione tra comfort moderno e fascino mediterraneo. CARATTERISTICHE PRINCIPALI • 2 camere da letto spaziose • 2 bagni moderni • Soggiorno open space con zona pranzo • Cucina attrezzata in stile moderno • Balcone privato con vista montagna • Piscina condominiale & giardini paesaggistici • Palestra nella comunità • A 20 minuti a piedi dalla spiaggia e dai beach club • Vicino a campi da golf, ristoranti e servizi • Complesso sicuro e ben mantenuto INTERNI LUMINOSI & DESIGN MODERNO All'ingresso vi accoglie un soggiorno ampio e luminoso, ideale per momenti di relax o per ricevere ospiti. La cucina open space, completamente attrezzata con elettrodomestici moderni, è il cuore della casa – funzionale ed elegante. Le due camere da letto sono spaziose e progettate per garantire comfort e privacy. La suite padronale gode di viste spettacolari sulle montagne, per risvegliarsi ogni mattina in uno scenario da sogno. Il balcone privato è perfetto per colazioni all'aperto o serate rilassanti sotto il cielo andaluso. STILE DI VITA & SERVIZI L'appartamento si trova in un complesso residenziale esclusivo con servizi di livello resort: una splendida piscina, una palestra attrezzata e giardini paesaggistici curati nei minimi dettagli. Un'opportunità unica per vivere in un rifugio panoramico esclusivo, a pochi minuti dallo stile di vita vivace di Marbella ed Estepona.





## **Features:**

Armadi a muro

Wifi

Caratteristiche Orientamento **Climate Control** 

Terrazza coperta Est Freddo a/c Ascensore Caldo a/c

Vicino ai mezzi di trasporto Terrazza privata TV satellitare Ripostiglio Bagno privato

Palestra Ripostiglio Viste Collocamento Condizione

Zona urbana **Eccellente** Montagna Vicino alle scuole Nuove costruzioni Panoramica

Giardino Vicino alla foresta

Piscina Foresta

**Piscina** Mobilia Cucina

Completamente arredato Condominiale Completamente arredata Piscina per bambini

Giardino Sicurezza Parcheggio Condominiale Complesso residenziale privato Sotterraneo Persiane elettriche Privato

Citofono