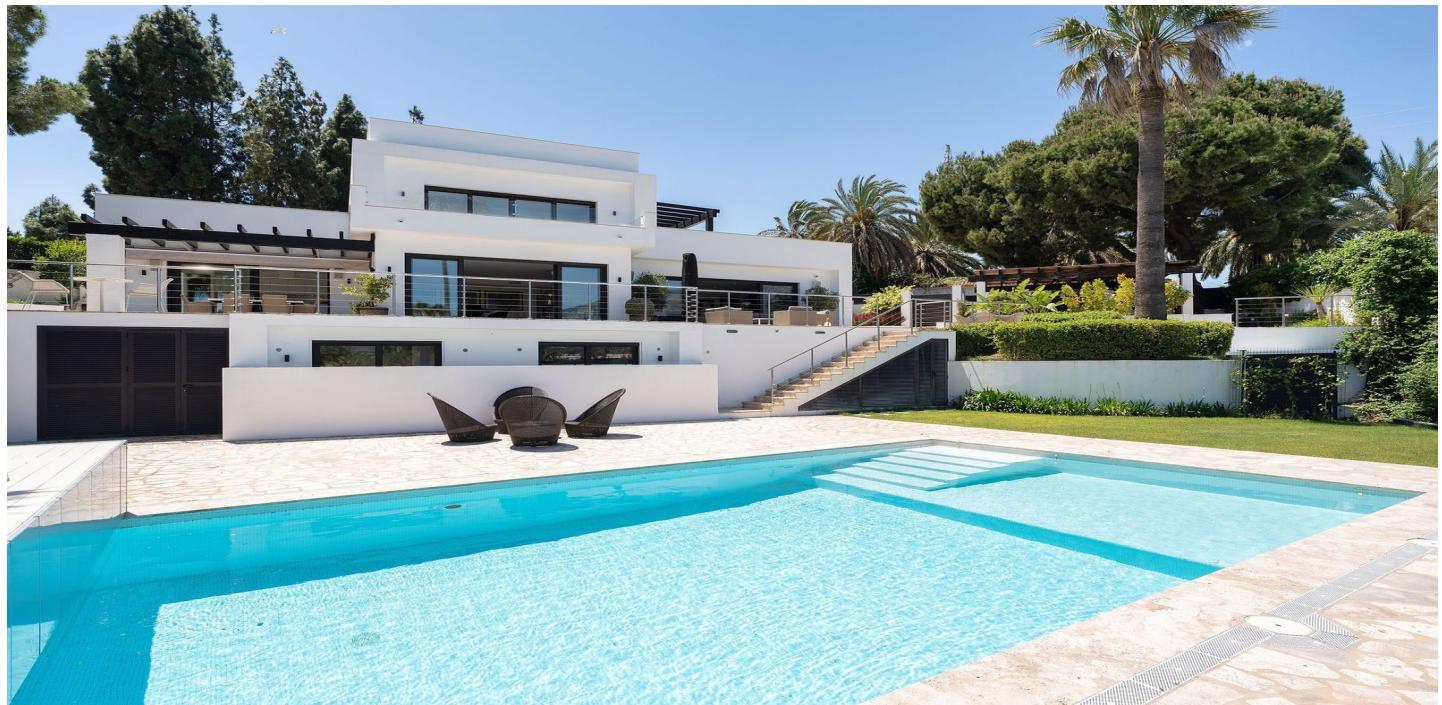




## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**2.990.000 €**Referencia: R5058385 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.278m<sup>2</sup> Construido: 351m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Una villa contemporánea ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, a poca distancia de servicios como supermercados, restaurantes y el Centro Comercial Centro Plaza, y a solo unos minutos en coche de los mejores campos de golf de la zona. Esta propiedad tiene orientación sureste, con sol todo el día en la piscina e impresionantes vistas a la montaña de La Concha y al mar. Distribuida en tres plantas, la planta principal presenta un diseño diáfano con amplios salones que dan directamente a la gran terraza con varias zonas de estar ideales para el entretenimiento, dos dormitorios de invitados con baño en suite y un aseo. La planta superior se dedica al amplio dormitorio principal con baño en suite y terraza privada. En la planta baja hay otro dormitorio de invitados con baño en suite, aseo y sala de juegos. El jardín es de fácil mantenimiento y dispone de garaje para hasta tres coches. Esta propiedad, con una ubicación privilegiada, tiene un gran potencial para alquiler a corto o largo plazo y puede ser no solo su residencia permanente o vacacional, sino también una excelente oportunidad de inversión.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Sala de Juegos		
Jacuzzi		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
		Kitchen-Lounge
Jardín	Aparcamiento	Categoría
Jardín Privado	Párking Cubierto	Casas de vacaciones
		Inversion
		Golf
		Lujo
		Reventa