



Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

590.000 €

Referencia: R5052472 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 75m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Fuengirola

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN HIGUERÓN RESORT - APARTAMENTO MODERNO LLAVE EN MANO CON LICENCIA TURÍSTICA Y RENTABILIDAD EXCEPCIONAL Bienvenido a una oportunidad de inversión excepcional en el corazón de Higuera Resort, uno de los destinos residenciales y vacacionales más prestigiosos de la Costa del Sol. Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños está completamente equipado, cuenta con licencia turística en vigor y está listo para generar ingresos desde el primer día. Con orientación sureste, la vivienda ofrece un diseño contemporáneo y elegante, combinado con acabados de alta calidad en todos los espacios. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso directo a una amplia terraza privada, creando el refugio perfecto para relajarse o recibir invitados. La luminosa zona de estar con cocina integrada cuenta con electrodomésticos de alta gama, mobiliario de diseño y un intuitivo sistema de domótica, proporcionando el máximo confort y comodidad. Desde junio de 2023, la propiedad dispone de licencia turística totalmente aprobada, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan ingresos inmediatos por alquiler vacacional y una alta ocupación anual. Ya sea que desees ampliar tu cartera de inversión o adquirir una segunda residencia con alto rendimiento, este apartamento lo tiene todo. Ubicado dentro del exclusivo Higuera Resort, los residentes y huéspedes disfrutan de una amplia gama de servicios de primera clase, incluyendo: Piscina exterior y jacuzzi Solárium y jardines paisajísticos Restaurantes gourmet y bares lounge Espacios de coworking y salas de negocios Club deportivo galardonado y gimnasio Centro de spa y bienestar de lujo Seguridad 24 horas La ubicación estratégica del resort añade aún más valor: a solo minutos de Fuengirola, Benalmádena, el Aeropuerto de Málaga y algunas de las mejores playas de la Costa del Sol. También se encuentra cerca de centros comerciales, colegios internacionales y campos de golf, lo que lo convierte en un destino ideal durante todo el año para turistas y residentes permanentes. Con una calificación energética A/A, diseño elegante y un historial probado de alquiler vacacional, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de lujo y rentabilidad en uno de los mercados más dinámicos del sur de España. Apartamento Planta Media, Fuengirola, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 130 m². Posición : Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este, Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , Gimnasio, Sauna, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Contemporáneo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Jacuzzi
Servicio de Autobuses

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Este
Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje