



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**750.000 €**

Referencia: R5050120 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 115m<sup>2</sup> Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegancia moderna con vistas al mar en el corazón de Aloha. Entre en este apartamento maravillosamente renovado en Aloha, donde el diseño refinado se encuentra con el encanto mediterráneo en una prestigiosa comunidad cerrada. Con vistas panorámicas al mar y abundante luz natural, esta residencia de 3 dormitorios y 3 baños ofrece un estilo de vida sereno y elevado en uno de los enclaves más codiciados de Marbella. Los interiores han sido cuidadosamente rediseñados para combinar la elegancia contemporánea con el confort cotidiano. La cocina abierta, acabada con materiales de primera calidad y elegantes electrodomésticos, fluye a la perfección hacia un luminoso salón y hacia una generosa terraza orientada al sur, perfecta para tomar el café por la mañana, cenar al aire libre o simplemente disfrutar de las vistas de la costa. Todos los dormitorios están bañados por la luz del sol, creando un ambiente cálido y acogedor. La suite principal ofrece un refugio tranquilo, con baño privado y armarios empotrados. Los otros dos dormitorios son amplios y versátiles, ideales para invitados, familia o una elegante oficina en casa. Situado dentro de una comunidad segura con vigilancia las 24 horas, los residentes disfrutan de acceso a cuidados jardines y una piscina comunitaria prístina - una escapada idílica a pocos minutos del vibrante estilo de vida de Nueva Andalucía. Una plaza de aparcamiento privado y un trastero añaden más comodidad a esta oferta exclusiva. Situada cerca de renombrados campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y las playas de Puerto Banús, esta casa combina lo mejor del lujo, la ubicación y el estilo de vida.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	Nueva Construcción
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Kitchen-Lounge
	Opcionales	
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
Categoría		
Lujo		