



# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

350.000 €

Referencia: R5056525    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 80m<sup>2</sup>    Terraza: 8m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Oportunidad de inversion en Aloha. Este apartamento tiene dos notas Simple y se puede convertir en dos propiedades: un estudio y un apartamento de un dormitorio. El apartamento tiene 2 cocinas, 2 dormitorios , salon y terraza.La comunidad es 280 Euros al mes que tiene incluido agua y la electricidad. Esta urbanizacion esta rodeada de muchos campos del golf, tenis clubs, bares, restaurantes, supermerkados, clegios y a 12 minutos andando en la playa. El apartamento esta alquilado y se tiene que respetar el contrato hasta diciembre 2025. Apartamento Planta Media, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 80 m<sup>2</sup>, Terraza 8 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Puerto, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Este, Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado. Vistas : Mar, Montaña, Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Libre, Comunitario. Categoría : Golf, Inversion.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Orientación

Este  
Sur

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Inversion  
Golf