



Villa - Chalet en venta en Marbella Town, Marbella

1.400.000 €

Referencia: R5056666 Dormitorios: 8 Baños: 6 Terreno: 500m² Construido: 450m²





Costa del Sol, Marbella Town

Encantadora villa con vistas al mar en Marbella centro, ideal para inversión o gran familia Ubicada en una de las zonas más cómodas y consolidadas de Marbella centro, esta villa ofrece una combinación inmejorable de tranquilidad, vistas abiertas al mar y proximidad a todos los servicios. A tan solo 15 minutos andando del paseo marítimo y la playa, y cerca de colegios, supermercados y del centro comercial La Cañada (a 1,5 km), esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como residencia familiar como inversión con gran potencial de reforma. La villa se encuentra en una parcela de fácil mantenimiento y disfruta de total privacidad en un entorno seguro y rodeado de buenos vecinos. Cuenta con placas solares para el suministro de agua caliente y electricidad, así como una piscina privada de agua salada. Ha sido mantenida en excelente estado por su único propietario desde su construcción. Actualmente distribuida en tres apartamentos independientes, ofrece gran flexibilidad: es muy fácil volver a conectar los espacios y convertirla en una amplia y cómoda vivienda unifamiliar. Algunas zonas han sido renovadas parcialmente, por lo que también puede adaptarse tal como está, sin necesidad de una reforma inmediata. Una propiedad con mucho potencial en el corazón de Marbella, difícil de encontrar en esta ubicación.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Solario
Apptmnt. Huéspedes
Lavadero
Suelo de Madera
Alojamiento del personal

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Puerto

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas