



Apartamento Planta Media en venta en Torremolinos, **Torremolinos**

550.000€

Referencia: R5057665 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 114m² Terraza: 18m²















Costa del Sol, Torremolinos

Vive la modernidad en este piso de obra nueva de 3 dormitorios y 2 baños (principal en suite) en el deseado Montemar, Torremolinos. Situado en segunda planta, disfruta del sol de mañana en una gran terraza con amplias vistas al mar y a la montaña—ideal para desayunos al aire libre y una vida cómoda al sol. La vivienda ofrece estancias luminosas y una cocina totalmente equipada. La comunidad cerrada cuenta con jardines cuidados, piscina y zona infantil. Incluye dos plazas de garaje subterráneas asignadas y un trastero de buen tamaño. Con calificación energética B, combina confort y eficiencia. Pese al entorno residencial y tranquilo, tendrás todo a mano: 5 minutos a dos grandes supermercados, ~10 minutos a la estación de El Pinillo y ~15 minutos a las playas de La Carihuela. Ideal como residencia permanente o inversión inteligente. Características clave Obra nueva: 3 dormitorios • 2 baños (principal en suite) 2ª planta con gran terraza y sol de mañana Vistas panorámicas mar-montaña 2 plazas de garaje + trastero grande Comunidad cerrada con jardines, piscina y zona infantil Calificación energética B A pie: 5 min súper • 10 min El Pinillo • 15 min La Carihuela





Características:

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Vistas

Teléfono

В

CO2 Emission Rating

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte

Terraza Privada

WiFi Fibra óptica

Posición

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Estado

В

Cerca del Mar Nueva Construcción

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Garaje

Servicios Públicos Categoría Calificación energética

Electricidad Lujo
Agua Potable