



ATTICO DI LUSO IN VENDITA A BENAHAVÍS

1.950.000 €

Reference: R5050732 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 189m² Terrace: 39m²





Costa del Sol, La Quinta

RAFFINATEZZA E VISTA PANORAMICA: SCOPRI L'ATTICO DI LUSO IN VENDITA A BENAHAVÍS ATTICO DI LUSO IN VENDITA A BENAHAVÍS: UN'ELEGANZA CONTEMPORANEA TRA MARE, MONTAGNE E GOLF Nel cuore dell'esclusiva comunità di Monte Halcones, ti presentiamo una residenza unica su due livelli: un attico di design completamente ristrutturato, che combina panorami spettacolari, interni su misura e una posizione strategica in una delle zone più ricercate della Costa del Sol. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI** • Superficie interna: circa 180 m² su due livelli • Terrazza panoramica con vista su mare, montagne e campi da golf • Camere da letto: 3, tutte con bagno en-suite • Bagno per ospiti aggiuntivo • Piscina privata riscaldata sulla terrazza • Cucina nordica su misura in noce con elettrodomestici Gaggenau e Smeg • Impianto Sonos con 15 altoparlanti integrati (interni ed esterni) • Riscaldamento a pavimento nei bagni e sistema di climatizzazione Airzone a zone • Pavimenti in legno a spina di pesce e vetrate scorrevoli Cortizo Slim • Garage privato e ampio ripostiglio incluso **INTERNI ARTIGIANALI DAL DESIGN SCANDINAVO** Ogni dettaglio è stato pensato per offrire un'esperienza abitativa senza compromessi. Le finiture su misura, le porte a tutta altezza, l'arredo di brand come Bycrea e Zoco Home e l'uso sapiente della luce naturale creano un'atmosfera calda, moderna e sofisticata. Il soggiorno si apre completamente sulla terrazza, offrendo un collegamento fluido tra spazi interni ed esterni. La suite padronale è un vero capolavoro: armadi su misura da 16 metri, letto king-size da 210 cm, bagno con doccia doppia e cabina vetrata di design. Una zona studio nascosta e uno spazio di stoccaggio supplementare da 20 m² completano la funzionalità, mantenendo intatto il design. **VIVERE ALL'APERTO TRA STILE E PRIVACY** La terrazza è pavimentata con pietra naturale di Mykonos e include cucina esterna e plunge pool privata riscaldata, ideale per rilassarsi in ogni stagione con una vista impareggiabile sulla costa e sulle montagne circostanti. **UNA POSIZIONE STRATEGICA TRA NATURA, GOLF E SERVIZI** Situato all'interno della tranquilla e sicura comunità di Monte Halcones, questo attico si trova a pochi minuti dal Monte Halcones Shopping Centre e dai ristoranti rinomati di Benahavís come El Cordero e Los Abanicos. I golfisti troveranno club d'élite come La Quinta e Los Arqueros nelle vicinanze, mentre le famiglie potranno contare su scuole internazionali come Marbella Montessori e Laude San Pedro. **UN'OPPORTUNITÀ DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE IN COSTA DEL SOL** Questo attico di lusso in vendita a Benahavís è molto più di una semplice proprietà: è un lifestyle esclusivo e un investimento ad alto potenziale di rivalutazione, in una delle aree più ambite e ben collegate della Costa del Sol, a soli 10 minuti da Puerto Banús e 45 minuti dall'Aeroporto di Málaga. Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.



Features:

Caratteristiche

Bagno privato
Doppio vetro
Armadi a muro

Viste

Mare
Panoramica
Piscina
Golf

Mobilia

Completamente arredato

Sicurezza

Sistema di allarme

Orientamento

Sud

Condizione

Eccellente
Recentemente rinnovato

Cucina

Completamente attrezzata
LOUNGE CUSCINE

Parcheggio

Privato

Climate Control

Aria condizionata
Riscaldamento a pavimento nei bagni

Piscina

Condominiale

Giardino

Condominiale