info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Adosada en venta en Calahonda, Mijas

437.000 €

Referencia: R5051479 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 213m^2

Costa del Sol, Calahonda

Te presentamos esta exclusiva vivienda unifamiliar adosada, ubicada en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Mijas, concretamente en Calahonda, un entorno residencial privilegiado que combina naturaleza, privacidad y cercanía a los servicios. La vivienda cuenta con una superficie útil total de 180,62 m², distribuidos en cuatro niveles que han sido cuidadosamente diseñados para ofrecer espacios funcionales, confortables y bien aprovechados: - En el sótano (64,87 m²), al que se accede directamente desde el interior, se encuentra una amplia zona destinada a aparcamiento privado, trastero y un aseo, ideal como espacio auxiliar o de almacenamiento. - La planta baja (50,37 m²) alberga el acceso principal, un vestíbulo de entrada, aseo de cortesía, cocina independiente, lavadero y un generoso salón-comedor con salida directa al porche y al jardín privativo, perfecto para disfrutar del aire libre y el clima mediterráneo. - En la planta alta (53,38 m²) se distribuyen tres dormitorios, uno de ellos con vestidor, y dos baños completos, ofreciendo una zona de descanso acogedora y bien distribuida para toda la familia. - Finalmente, la planta torreón (12 m²) alberga la escalera de acceso a la azotea de instalaciones, aportando un espacio adicional con múltiples posibilidades de uso. La vivienda cuenta con una superficie construida total de 213,47 m². Además, dispone de un jardín privado de 22 m² situado al fondo, ideal como zona verde o de relax. La superficie ocupada en el solar es de 89,49 m², y junto con la zona privativa de acceso y jardín, alcanza un total de 115,50 m² de parcela de uso exclusivo. Esta propiedad es una oportunidad única para quienes buscan una vivienda de obra nueva, espaciosa, luminosa y bien diseñada, en una ubicación estratégica con gran proyección. Un hogar perfecto para vivir con calidad de vida en la Costa del Sol. Adosada, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 213 m². Posición : Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Vistas : Jardín, Urbanas, Calle. Caracteristicas : Trastero, Sótano. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Reposesión, Reventa.

Características:

Caracteristicas
Trastero - Almacén
Sótano

Posición
Urbanización

Muebles
Sin Amueblar

Seguridad
Recinto Cerrado

Orientación
Sur

Estado
Buen estado de conservación

Cocina
Cocina No Equipada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina
Piscina Comunitaria

Jardin
Jardín Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Ganga
Barato
Urge venta
Golf
Reposesión
Reventa