



Villa - Chalet en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

695.000 €

Referencia: R5048269 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 790m² Construido: 514m² Terraza: 35m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Villa independiente impecable ubicada a las afueras del vibrante pueblo de Alhaurín El Grande, en la codiciada urbanización de La Paca. La propiedad ha sido recientemente renovada con materiales de alta calidad, incluyendo baños nuevos, calefacción central y una cocina totalmente equipada. La planta baja consta de un porche cubierto, un recibidor que da a un hermoso baño, un quinto dormitorio actualmente utilizado como segundo salón o despacho, un amplio salón con techo de vigas y puertas que dan a una terraza cubierta, una cocina moderna totalmente equipada y un comedor independiente con acceso a una terraza privada. La planta alta consta de un rellano, tres dormitorios dobles con armarios empotrados y acceso a una terraza descubierta, un dormitorio principal con vestidor y acceso a una terraza descubierta, y dos baños familiares. Las características incluyen doble acristalamiento, calefacción central (con estufa de pellets), armarios empotrados, instalación eléctrica y fontanería nuevas. Dispone de un amplio sótano/garaje (157 m²) que actualmente se utiliza para almacenamiento y mantenimiento del sistema de calefacción central, entre otros fines. En el exterior, encontrará una entrada para coches al garaje, piscina privada, zona de barbacoa, trastero y lavadero, varias terrazas y una zona de césped. Ubicación inmejorable Disfrute de la paz y la privacidad de un tranquilo entorno residencial, a pocos minutos del pueblo y sus servicios. Los amantes de la naturaleza apreciarán los senderos forestales cercanos, mientras que los golfistas están a un corto trayecto en coche del prestigioso campo de golf de Alhaurín de la Torre. Málaga capital, la costa y el aeropuerto están a solo 20 minutos en coche. No pierda esta oportunidad única de adquirir una propiedad excepcional en una ubicación privilegiada. Tanto si busca una residencia permanente como una casa de vacaciones excepcional, esta villa lo tiene todo. Chalet independiente, Alhaurín el Grande, Costa del Sol. 5 dormitorios, 3 baños, 514 m² construidos, terraza de 35,77 m² Ubicación: Cerca de golf, Cerca de bosques, Urbanización. Orientación: Sureste. Estado: Excelente, Recientemente reformado. Piscina: Privada. Climatización: Aire acondicionado, A/A caliente, A/A frío, Calefacción central. Vistas: Montaña, Jardín, Piscina. Características: Terraza cubierta, Armarios empotrados, Terraza privada, Trastero, Baño en suite, Barbacoa, Doble acristalamiento, Sótano. Muebles: Parcialmente amueblado. Cocina: Equipada. Jardín: Privado, Fácil mantenimiento. Seguridad: Portero automático, Alarma. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Varios, Privado. Servicios: Electricidad, Agua potable, Calentador de agua solar. Categoría: Reventa.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Barbacoa
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles Solares Térmicas

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de los Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Alarma
Portero Automático

Categoría

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
More Than One
Calificación energética
D