



# Ático en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

742.000 €

Referencia: R5049112    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 10.267m<sup>2</sup>    Construido: 193m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>




---

## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Maravilloso ático en el centro mismo de Benalmádena entre Avenida de las palmeras y avenida Mare Nostrum. Una excepcional propiedad de 193 m2 lo que ya por si lo hace único. Si lo que buscas es una propiedad amplia, luminosa y abierta esta es la característica principal de este maravilloso piso. La luz natural inunda todos los rincones de la propiedad, que consta de tres terrazas una de ellas totalmente acristalada y todas con vista panorámicas al mar y al entorno ajardinado. Un amplio salón te recibe con vista frontal al mar, su forma cuadrangular posibilita la colocación de mobiliario y es adaptable a todos los estilos, el comedor se funde con una amplia y moderna cocina totalmente equipada. La propiedad cuenta también con 3 amplios dormitorios, el dormitorio principal tiene baño con bañera y plato de ducha separado y vestidor y terraza propia. El segundo dormitorio también es en suite con vestidor y baño, terraza y un tercer dormitorio amplio frente a un tercer baño. La propiedad fue totalmente renovada hace 2 años. Se vende también con una plaza de Parking y trastero de 53 metros cuadrados único en la comunidad. El edificio está dentro de una de las comunidades más tranquilas y bellas de la zona, y que cuenta con todos los servicios que harán de tu vida un placer diario. Si lo que buscas es levantarte cada mañana mirando el Mediterráneo, no lo dudes esta es tu opción!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Servicio de Autobuses  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Pueblo

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado

### Calificación energética

D

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### CO2 Emission Rating

E