info@amahomespain.com
+34 600 470 047

# Ático Dúplex en venta en La Cala Golf, Mijas

**332.000 €**

**Referencia:** R5047654 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 157m$^2$ **Terraza:** 80m$^2$

# Costa del Sol, La Cala Golf

ÁTICO DÚPLEX CON BRISAS MARINAS Y VISTAS AL GOLF – LA CALA GOLF  Bienvenido a tu nuevo hogar en el corazón de La Cala Golf, una zona en pleno crecimiento rodeada de naturaleza, campos de golf de primer nivel y a solo unos minutos en coche de la playa. Este amplio ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de confort, privacidad y encanto mediterráneo. Ambos dormitorios cuentan con baños en suite, y uno de ellos ofrece acceso directo a una espaciosa terraza, ideal para disfrutar del café de la mañana con brisas del mar o la montaña. El salón y la cocina también tienen una excelente conexión con el exterior, abriéndose a dos terrazas adicionales donde podrás relajarte, cenar o disfrutar con amigos bajo el sol o las estrellas. Los acabados de calidad incluyen suelos de mármol en la zona de estar, aire acondicionado centralizado y una cocina completamente equipada. La propiedad incluye plaza de garaje privada y trastero, combinando estilo y funcionalidad. Ubicada dentro de una comunidad segura con recepción 24 horas, cámaras de vigilancia y varias piscinas, esta vivienda es un refugio de paz a tan solo 3 km de la playa. Rodeada de frondosas zonas verdes y libre de contaminación, la zona está convenientemente situada cerca de supermercados como Aldi y Carrefour, así como del encantador paseo marítimo. Los campos de golf cercanos, como La Noria y El Chaparral, están a pocos minutos, lo que hace de esta propiedad una opción ideal para los amantes del golf o quienes buscan un estilo de vida de calidad en la Costa del Sol. Ya sea que busques una vivienda vacacional, una residencia permanente o una inversión inteligente, este ático lo tiene todo. Ático Dúplex, La Cala Golf, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 155 m², Terraza 80 m². Posición : Pueblo, Cerca de Golf, Cerca de Ciudad, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Urbanas, Calle. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Barato, Inversion, Reventa.

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero

**Orientación**
Sur
Orientación Suroeste

**Climatización**
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

**Vistas**
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

**Posición**
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Cuidad
Pueblo
Cerca de los Bosques

**Estado**
Buen estado de conservación

**Piscina**
Piscina Comunitaria

**Muebles**
Sin Amueblar

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Comunitario

**Seguridad**
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

**Aparcamiento**
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto

**Servicios Públicos**
Electricidad
Agua Potable

**Categoría**
Inversion
Barato
Reventa