



## Ático en venta en New Golden Mile, Estepona

**580.000 €**Referencia: R5047696 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 70m<sup>2</sup> Terraza: 48m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, New Golden Mile

Ático Reformado Artístico y Glamuroso – Nueva Milla de Oro, Benamara Descubre la sofisticación costera en este hermoso ático de 2 dormitorios y 2 baños en la Nueva Milla de Oro. Ubicado en una tranquila y cerrada comunidad de estilo pueblo en Benamara, este tesoro en la última planta ofrece una rara combinación de diseño artístico, comodidad moderna y una vida costera sin esfuerzo. Este ático se encuentra a solo unos minutos a pie de la playa de Salduna y a tan solo 10 minutos en coche del glamour y el lujo de Puerto Banús. Esta residencia llave en mano, decorada y diseñada con gusto, es perfecta para el comprador exigente que busque comodidad y elegancia inmediata. Cada detalle de esta vivienda ha sido cuidadosamente renovado, desde la elegante cocina y los baños modernos hasta la iluminación ambiental, las instalaciones eléctricas mejoradas y los suelos de mármol pulido. El resultado es un espacio luminoso e inspirador que se siente tanto fresco como atemporal. El jardín comunitario se extiende hacia una zona boscosa y de playa, lo que convierte a esta urbanización en una zona prácticamente frente al mar. Disfruta de una vida interior-exterior sin interrupciones con una amplia terraza perfecta para tomar el sol, cenar al aire libre o simplemente disfrutar del aire del mar. Un solárium en el nivel superior añade un retiro privado rodeado de vegetación, ideal para cócteles al atardecer o meditaciones matutinas en paz. Ubicado entre los hoteles Senator y Marriott, estás en el corazón de una de las zonas más demandadas de la costa. Los amplios dormitorios cuentan con armarios empotrados y luz natural que transmite calma. La suite principal cuenta con baño en suite para mayor privacidad y comodidad. En una comunidad rodeada de jardines maduros y una gran piscina comunitaria, también estarás a pocos pasos de restaurantes junto a la playa, cafés locales y servicios esenciales. Ya sea que busques una casa de vacaciones elegante, una residencia de lujo para todo el año o una inversión inteligente en una zona de alta demanda, este ático lo tiene todo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Sureste	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Solario		
WiFi		
Lavadero		
Restaurant		
Cerca de la Mezquita		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Patio	Lado de la Playa	Reformado Recientemente
	Cerca de Golf	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Ciudad	
	Suburbano	
	Pueblo	
	Cerca de los Bosques	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
	Parcialmente Amueblada	Kitchen-Lounge
	Opcionales	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking en Calle
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	
Jardín de fácil mantenimiento	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reducido	
Agua Potable	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversion	
	Ganga	
	Frente a la playa	
	Lujo	
	Pre-construcción	



---

Reventa  
Contemporáneo