info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Villa - Chalet en venta en Marbella Town, Marbella

2.595.000 €

Referencia: R5048227 **Dormitorios:** 10 **Baños:** 7 **Construído:** 526m^2

Costa del Sol, Marbella Town

Villa en la Milla de Oro, Marbella – Inversión de Alta Rentabilidad Oportunidad única para inversores: se vende impresionante villa ubicada en la exclusiva Milla de Oro de Marbella, con un rendimiento anual demostrado de entre 230.000€ y 250.000€ como propiedad de alquiler vacacional para grupos grandes. Situada sobre una parcela de 2.000 m², esta villa ofrece 10 amplios dormitorios, 7 baños, suelos de mármol en toda la propiedad, aire acondicionado en todas las estancias y una distribución ideal tanto para el disfrute como para la explotación turística. En el exterior, cuenta con una gran piscina climatizable, jacuzzi, jardines tropicales, cocina exterior con barbacoa, barra cubierta con posibilidad de instalación de barril, además de zona de juegos con billar, ping-pong y un pequeño gimnasio. Con capacidad para alojar grupos grandes y una ocupación constante durante todo el año, esta villa representa una inversión sólida en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol. Dispone también de WiFi, TV satélite, habitación de utilidad y estacionamiento para 6 vehículos. Todo listo para continuar generando ingresos desde el primer día. Rentabilidad comprobada. Documentación financiera disponible bajo solicitud.