



## Apartamento en Planta Última en venta en Bel Air, Estepona

369.000€

Referencia: R5046985

Dormitorios: 3

Baños: 2

Construído: 124m<sup>2</sup>

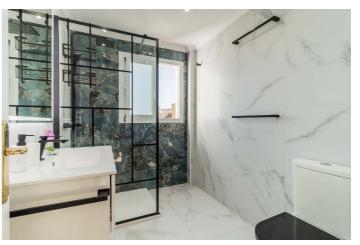
Terraza: 35m2















## Costa del Sol, Bel Air

Luminoso Piso Reformado con Espectaculares Vistas en Bel Air Gardens, Cancelada (Estepona) Ubicado en una urbanización cerrada en la tranquila zona de Bel Air Gardens, Cancelada, Estepona, este encantador piso en esquina ofrece una combinación perfecta de confort, privacidad y vistas impresionantes. Situado en la segunda planta (sin ascensor), destaca por su amplitud, luminosidad y excelente estado tras una reciente renovación. La vivienda cuenta con una cocina independiente, amplia y luminosa, totalmente equipada, con zona de lavadero. El salón-comedor, de generosas dimensiones, da acceso a una terraza de 9m² y otra de 6m2, perfectas para disfrutar del aire libre. Desde esta terraza se accede a un solárium privado de 20m², ideal para relajarse con unas vistas panorámicas espectaculares al mar, la Sierra de la Concha y los campos de golf circundantes. Dispone de tres dormitorios: Dormitorio principal en suite con acceso directo a la terraza. Segundo dormitorio doble, espacioso y con mucha luz natural. Tercer dormitorio, ideal como habitación infantil, de invitados o despacho, con un segundo baño completo que da servicio a ambos. Entre sus calidades destacan: ventanas con climalit, persianas eléctricas, mosquiteras y armarios empotrados en todas las habitaciones. La vivienda se vende con una plaza de aparcamiento subterránea incluida en el precio. La urbanización está situada a solo 5 minutos del centro de Cancelada, con todos los servicios a mano (supermercados, colegios, restaurantes), y a 15 minutos en coche de Estepona y Marbella. A poca distancia a pie se encuentra el club de tenis y pádel de Bel Air, ideal para los amantes del deporte. Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como inversión vacacional en una zona de creciente demanda en la Costa del Sol.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Solario

WiFi

Lavadero

Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Golf

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Persianas Eléctricas

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion

Golf

Orientación

Orientación Sureste

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina Comunitaria

Chimenea

Posición Piscina

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cocina Jardin

Cocina Equipada Jardín Comunitario
Aparcamiento Servicios Públicos

Párking Subterráneo Electricidad

Agua Potable