



ELEGANTE APPARTAMENTO SULLA SPIAGGIA IN VENDITA A ESTEPONA

1.390.000 €

Reference: R5046601 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 119m² Terrace: 40m²





Costa del Sol, Estepona

APPARTAMENTO FRONTE MARE IN VENDITA A THE EDGE, ESTEPONA - ELEGANZA CONTEMPORANEA CON VISTA MOZZAFIATO VIVI L'ESCLUSIVITÀ SULLA NEW GOLDEN MILE IN UNO DEI COMPLESSI RESIDENZIALI PIÙ PRESTIGIOSI DI ESTEPONA Benvenuti in una delle residenze più raffinate e richieste della New Golden Mile: un elegante appartamento con 3 camere da letto situato al secondo piano del prestigioso complesso residenziale The Edge, direttamente sul mare e a pochi minuti dal centro di Estepona. Con una vista panoramica sul Mar Mediterraneo, spazi ampi e rifiniture moderne, questa proprietà è perfetta sia come residenza principale sia come rifugio di lusso per le vacanze. CARATTERISTICHE PRINCIPALI • Superficie generosa con spazi luminosi e ariosi • Camera padronale con bagno en-suite e zona guardaroba • 2 camere per gli ospiti con bagno in condivisione • Toilette di cortesia per ospiti • Cucina a pianta aperta completamente attrezzata con elettrodomestici di design • Ampia terrazza frontale coperta con vista su giardini curati, piscina a sfioro e mare • Seconda terrazza posteriore esposta a sud-ovest, ideale per godere del sole pomeridiano SERVIZI DEL COMPLESSO • Sicurezza 24 ore su 24 in complesso recintato • Piscina esterna a sfioro circondata da giardini tropicali • Piscina interna riscaldata per il massimo relax tutto l'anno • Centro fitness attrezzato e zona spa con sauna • Posto auto privato coperto e ripostiglio incluso POSIZIONE STRATEGICA Situato a pochi passi dalla spiaggia, questo appartamento gode di una posizione invidiabile: • 5-10 minuti in auto dal porto turistico di Estepona e dal centro storico • Vicino a negozi, ristoranti e servizi • Eccellentemente collegato con Marbella, Puerto Banús e l'aeroporto di Malaga Questo appartamento in prima linea mare rappresenta un investimento immobiliare di prestigio sulla Costa del Sol, perfetto per chi cerca comfort, tranquillità e uno stile di vita esclusivo. Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Ascensore
Terrazza privata
Ripostiglio
Doppio vetro
Armadi a muro
Palestra

Viste

Mare
Piscina

Piscina

Condominiale

Giardino

Condominiale

Categoria

Fronte mare
Rivendita

Orientamento

Sud

Collocamento

Vicino alla spiaggia
Vicino al porto
Zona urbana
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole
Sulla spiaggia
Vicino al porto
Complesso in prima linea di spiaggia

Mobilia

Opzionale

Sicurezza

Complesso residenziale privato
Sicurezza 24 ore
Sistema di allarme

Climate Control

Aria condizionata
Riscaldamento a pavimento

Condizione

Eccellente

Cucina

Completamente arredata

Parcheggio

Sottterraneo