



APARTAMENTOS EN COMPLEJO RESIDENCIAL DE LUJO EN ESTEPEONA

412.000 - 940.000 €

Referencia: 1102AMA Dormitorios: 2 - 4 Baños: 2 - 3 Construido: 87m² - 147m² Terraza: 55m² - 151m²





Costa del Sol, Estepona

APARTAMENTOS DE OBRA NUEVA EN VENTA EN ESTEPONA - VIVE EL ESTILO DE VIDA MEDITERRÁNEO EN UN COMPLEJO RESIDENCIAL DE LUJO DISEÑO MODERNO, CONFORT Y UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA A SOLO MINUTOS DEL MAR Y DE PUERTO BANÚS Bienvenido a uno de los desarrollos residenciales más sofisticados de Estepona, situado en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. A pocos minutos en coche del centro de Estepona y perfectamente conectado con Puerto Banús y Marbella, este nuevo proyecto ofrece una oportunidad única para quienes buscan un hogar moderno y elegante, inmerso en bienestar y estilo de vida mediterráneo. UBICACIÓN ESTRATÉGICA ENTRE EL MAR, CAMPOS DE GOLF Y SERVICIOS Situado en una zona residencial tranquila pero bien conectada, este complejo disfruta de una cercanía privilegiada a: • 5 minutos del centro de Estepona • 10 minutos de Puerto Banús • 20 minutos de Marbella • 50 minutos del Aeropuerto de Málaga • 43 minutos del Aeropuerto de Gibraltar Rodeado de algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, playas espectaculares, restaurantes gourmet, hoteles de lujo y boutiques exclusivas, este proyecto es ideal tanto como residencia habitual como inversión inmobiliaria en el sur de España. TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA Y CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES El complejo se compone de 6 edificios de solo tres plantas, diseñados con un estilo arquitectónico contemporáneo que se integra perfectamente con el entorno natural. Unidades disponibles: • Apartamentos en planta baja con jardines privados y piscina opcional • Apartamentos en planta media con amplias terrazas ideales para vivir al aire libre • Áticos exclusivos con solárium privado y terrazas de hasta 108 m² Todas las viviendas incluyen plaza de aparcamiento subterráneo privada. CONFORT Y SERVICIOS EXCLUSIVOS Las zonas comunes han sido diseñadas para fomentar un estilo de vida saludable, activo y relajado: • Piscina para adultos y para niños • Jardines paisajísticos con zonas verdes y áreas chill-out • Gimnasio al aire libre y zona de yoga • Zona de juegos para niños • Comunidad cerrada con acceso seguro para mayor tranquilidad ¿POR QUÉ INVERTIR EN ESTE PROYECTO RESIDENCIAL? • Arquitectura blanca minimalista que se fusiona con el paisaje mediterráneo • Interiores luminosos con grandes ventanales y distribución inteligente de espacios • Alta eficiencia energética y materiales de primera calidad • Excelente potencial de revalorización • Ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o propiedad para generar ingresos Esto es mucho más que una vivienda: es un estilo de vida en la Costa del Sol. Contáctanos hoy mismo para solicitar planos, información detallada o agendar una visita privada. Tu nueva vida bajo el sol andaluz comienza aquí.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
24 Hour Security Service
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Domotica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado

Calificación energética

In Progress

Orientación

Orientación Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Golf
Lujo
Pre-construcción
Nueva Promoción