



## AMPIO APPARTAMENTO CON GIARDINO PRIVATO IN VENDITA IN RIVIERA DEL SOL | MIJAS COSTA

**349.000 €**

Reference: 1100AMA Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 108m<sup>2</sup> Terrace: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

AMPIO APPARTAMENTO CON GIARDINO PRIVATO IN VENDITA IN RIVIERA DEL SOL | MIJAS COSTA AMPIO APPARTAMENTO CON GIARDINO PRIVATO IN VENDITA A RIVIERA DEL SOL Eleganza, comfort e spazio all'aria aperta a pochi minuti dal mare e dai campi da golf Scopri una proprietà unica che combina eleganza, praticità e un irresistibile stile di vita mediterraneo. Situato a Riviera del Sol, questo ampio appartamento al piano terra offre 206 m<sup>2</sup> interni perfettamente distribuiti per accogliere la tua famiglia in un ambiente sereno e luminoso. CARATTERISTICHE PRINCIPALI DELL'APPARTAMENTO •Superficie costruita di 206 m<sup>2</sup> •Giardino privato di 110 m<sup>2</sup> con zona barbecue •3 camere da letto e 2 bagni (di cui uno en suite) •Cucina completamente attrezzata •Terrazza spaziosa di 110 m<sup>2</sup> •Esposizione sud-ovest, luminosità tutto il giorno •Garage sotterraneo privato con ascensore UNA CASA PERFETTA PER VIVERE E CONDIVIDERE L'abitazione dispone di 3 camere da letto spaziose e due bagni completi, di cui uno en suite, ideali per garantire comfort e privacy. Il soggiorno doppio, con camino e grandi vetrate, è perfetto per rilassarsi nelle serate invernali o ricevere ospiti in un ambiente accogliente. CUCINA FUNZIONALE E UNO SPAZIO ESTERNO DA SOGNO La cucina è completamente attrezzata e pensata per vivere la quotidianità con praticità. Ma il vero fiore all'occhiello è l'esterno: una terrazza soleggiata si apre su un giardino privato di ben 110 m<sup>2</sup>, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o barbecue in compagnia. COMPLESSO RESIDENZIALE CON TUTTO IL NECESSARIO All'interno di un complesso chiuso e ben mantenuto, potrai godere di giardini comuni, 2 piscine (una per adulti e una per bambini), oltre a un garage sotterraneo privato con ascensore. L'accesso è comodo anche per persone con mobilità ridotta. ESPOSIZIONE OTTIMALE E COMFORT QUOTIDIANO Grazie alla doppia esposizione sud-ovest, la luce naturale avvolge gli ambienti per tutto il giorno. Pavimenti in marmo nel corridoio, armadi a muro e un pratico ripostiglio completano questa proprietà costruita nel 2002 e in ottime condizioni. Questa è la casa che stavi aspettando: spaziosa, luminosa e a misura di famiglia. Un rifugio tranquillo con tutti i servizi a portata di mano, a pochi minuti dalle spiagge e dai centri più vivi della Costa del Sol. Contattaci oggi stesso per organizzare una visita!



## Features:

**Caratteristiche**

Terrazza coperta

Ascensore

Terrazza privata

Ripostiglio

Pavimenti in marmo

Doppio vetro

Armadi a muro

Barbecue

**Viste**

Giardino

Piscina

**Orientamento**

Sud -ovest

**Climate Control**

Camino

**Collocamento**

Vicino al golf

Zona urbana

Vicino al mare

Vicino ai negozi

Vicino alla città

Vicino alle scuole

**Condizione**

Buona

**Piscina**

Condominiale

**Giardino**

Condominiale

Privato

Di facile manutenzione

**Mobilia**

Opzionale

**Cucina**

Completemente arredata

**Sicurezza**

Complesso residenziale privato

**Parcheggio**

Sotterraneo

Garage

Privato

**Categoria**

Investimento

Golf

Rivendita