



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella Town, Marbella

**377.500 €**Referencia: R5044420   Dormitorios: 3   Baños: 1   Construido: 111m<sup>2</sup>**INMUEBLE OKUPADO A LA VENTA**





---

## Costa del Sol, Marbella Town

INMUEBLE OKUPADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES. El precio del inmueble ha sido fijado en atención a que el inmueble se adquiriera por el comprador en estado de ocupado por lo que no aplicaría dicho precio si en el momento de formalización de la escritura pública el inmueble se encontrara libre de ocupantes. Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble. Imposibilidad de visita interior. Marbella, dentro del reconocido "Complejo Urbanístico Playa Real". Con una superficie aproximada de 111 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional, adaptada a diversas necesidades. La urbanización dispone de zonas comunes bien cuidadas, brindando un ambiente relajado y agradable a sus residentes. Su excelente ubicación garantiza fácil acceso a todos los servicios esenciales, incluyendo supermercados, restaurantes, colegios y transporte público. Además, su cercanía a la playa lo convierte en una opción ideal tanto para vivir como para invertir en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda con gran potencial en Marbella. Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 111 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Vistas : Mar, Jardín, Piscina. Características : Ascensor, Terraza Privada, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Inversion, Lujo, Reposición.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Access for people with reduced mobility

### Posición

Urbanización

Primera línea de Playa

Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

Portero Automático

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Inversion

Ganga

Frente a la playa

Barato

Urge venta

Golf

Lujo

Reposición