info@amahomespain.com
+34 600 470 047

APPARTAMENTI E ATTICI DI NUOVA COSTRUZIONE A ESTEPONA

460.000 - 1.027.000 €

Reference: 1101AMA **Bedrooms:** 2 - 4 **Bathrooms:** 2 - 3 **Build Size:** 96m^2 - 174m^2 **Terrace:** 25m^2 - 223m^2

Costa del Sol, Estepona

APPARTAMENTI E ATTICI DI NUOVA COSTRUZIONE IN VENDITA A ESTEPONA – STILE DI VITA CONTEMPORANEO A 5 MINUTI DAL MARE ARCHITETTURA MODERNA E DESIGN MEDITERRANEO IN UN CONTESTO RESIDENZIALE ESCLUSIVO Situato nella rinomata zona della New Golden Mile, questo complesso residenziale di nuova costruzione è composto da 6 blocchi eleganti su tre livelli, integrati in modo armonioso nell'ambiente mediterraneo. Le linee pulite, il bianco dominante e l'architettura contemporanea fanno di questo progetto una scelta perfetta per chi cerca un'abitazione moderna, efficiente e vicina a tutte le comodità della Costa del Sol. VIVERE TRA LUCE, NATURA E COMFORT Grazie alle ampie vetrate a tutta altezza, ogni unità gode di spazi interni estremamente luminosi, valorizzando il clima unico della regione. L'intero complesso è progettato per favorire il benessere quotidiano: la luce naturale, gli ampi spazi aperti e la perfetta distribuzione interna creano un ambiente accogliente e funzionale, perfetto sia per viverci tutto l'anno sia come casa vacanze. DIVERSE TIPOLOGIE ABITATIVE PER OGNI ESIGENZA • Piani terra con giardino privato e possibilità di piscina • Piani intermedi con ampie terrazze • Attici con spettacolari terrazze-solarium fino a 108 m² Ogni abitazione dispone di posto auto privato, finiture di alta qualità, cucina attrezzata e sistema di climatizzazione e acqua calda tramite aerotermia. SERVIZI E AREE COMUNI DI ALTO LIVELLO • Piscina all'aperto • Giardini paesaggistici • Area chill out • Zona fitness all'aperto • Spazio yoga • Complesso completamente recintato e sicuro POSIZIONE STRATEGICA TRA ESTEPONA E MARBELLA A soli 5 minuti da Estepona, 10 minuti da Puerto Banús e 20 da Marbella, questo complesso gode di un collegamento diretto con i principali centri della Costa del Sol. L'Aeroporto Internazionale di Málaga dista appena 50 minuti, mentre quello di Gibilterra è raggiungibile in circa 40 minuti. PERCHÉ SCEGLIERE QUESTO COMPLESSO RESIDENZIALE A ESTEPONA Con la sua combinazione unica di design contemporaneo, posizione privilegiata e spazi pensati per il relax e la qualità della vita, questo complesso rappresenta una soluzione ideale per vivere o investire in Costa del Sol, con ottimo potenziale di rivalutazione e alta domanda locativa. Consegna prevista: Quarto trimestre 2027 Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.

Features:

Caratteristiche
Terrazza coperta
Ascensore
Terrazza privata
Ripostiglio
Bagno privato
Doppio vetro
Sicurezza 24H
Armadi a muro
Solarium
Palestra
Sauna
Sala giochi
Jacuzzi
Domotica

Orientamento
Verso sud

Climate Control
Aria condizionata

Viste
Panoramica
Giardino
Piscina

Collocamento
Vicino al golf
Vicino al porto
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole

Piscina
Condominiale
Piscina per bambini

Cucina
Completamente arredata

Giardino
Condominiale

Sicurezza
Complesso residenziale privato

Parcheggio
Sotterraneo
Garage
Privato

Categoria
Investimento
Golf
Lusso
Sulla Carta
Nuova costruzione

Valutazione energetica
In Progress

Valutazione delle emissioni di CO2
In Progress