



# Villa - Chalet en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

**610.000 €**Referencia: R5042200 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 572m<sup>2</sup> Construido: 138m<sup>2</sup> Terraza: 430m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Fantastico Chalet Independiente + oficina independiente + gran sotano con 14 plazas de garaje. La vivienda principal , es un chalet independiente en zona residencial , muy cuidado ,todo exterior , en una única planta . Rodeado de una gran terraza de 430m2. Construido en una parcela de 572 M2. La vivienda se distribuye en recibidor , gran cocina -comedor independiente totalmente equipada y con acceso a la terraza. Tres dormitorios ( el principal en suite con vestidor ) dos baños completos con doble plato de ducha ( exteriores ) y gran salón . Con acceso independiente se ubica un dormitorio en suite , perfecto para recibir invitados . Todos los dormitorios cuentan armarios empotrados . La vivienda dispone de pre-instalación de aire acondicionado , paredes lisas , ventanas con doble acristalamiento, elegante carpinteria y con una superficie preparada para la obra de la piscina - Saliendo de la vivienda se accede a una oficina con entrada independiente ,con dos aseos , gran recibidor, dos despachos muy amplios y un trastero . La vivienda posee un gran sótano con lugar para aparcar 14 vehiculos . Situada en entorno residencial , a minutos del centro de Arroyo de la miel y de fácil acceso a la autovia .



## Características:

| Características                  | Orientación          | Climatización      |
|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Terraza Cubierta                 | Norte                | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada                  | Este                 |                    |
| Trastero - Almacén               | Sur                  |                    |
| Baño En-Suite                    | Oeste                |                    |
| Armarios Empotrados              | Orientación Noroeste |                    |
| Casa de Huéspedes                |                      |                    |
| Servicio de Autobuses            |                      |                    |
| Sótano                           |                      |                    |
| Estado                           | Cocina               | Jardín             |
| Excelente estado de conservación | Cocina Equipada      | Jardín Privado     |
| Seguridad                        | Aparcamiento         |                    |
| Recinto Cerrado                  | Párking Subterráneo  |                    |
|                                  | Párking Cubierto     |                    |
|                                  | More Than One        |                    |