info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

320.000 €

Referencia: R5014534 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 76m^2 **Terraza:** 12m^2

Costa del Sol, La Duquesa

Elegante apartamento de 2 dormitorios en el complejo en primera línea de playa: casa de vacaciones ideal y alto potencial de alquiler Perfectamente ubicado a pocos pasos de la playa y del vibrante puerto de Duquesa, este luminoso y bien mantenido apartamento de planta media de 2 dormitorios y 2 baños ofrece lo mejor de ambos mundos: un relajante refugio de vacaciones y una inversión de alquiler inteligente. Ubicada en un codiciado complejo en primera línea de playa, la propiedad disfruta de una orientación oeste, bañando la terraza con el sol de la tarde y ofreciendo hermosas vistas al jardín, ideales para relajarse con una copa de vino o cenar al aire libre. En el interior, el apartamento cuenta con una amplia sala de estar y una cocina separada, que se puede abrir fácilmente para crear un espacio moderno y diáfano, adaptado a su gusto. Dos baños completos y dos cómodas habitaciones lo hacen adecuado para familias, parejas o grupos. Por qué es perfecta como casa de vacaciones: - Ubicación privilegiada frente al mar: camine directamente sobre la arena - A pocos minutos del puerto de Duquesa: disfrute de restaurantes, bares y tiendas sin necesidad de automóvil - Terraza privada con vistas al jardín: tranquila y perfecta para relajarse . Piscinas y jardines comunitarios: estilo de vida de centro turístico con bajo mantenimiento Y por qué es una fantástica inversión en alquiler: - Alta demanda durante todo el año, tanto para alquileres vacacionales como para alquileres a largo plazo - Dos baños aumentan el atractivo para grupos y familias - El estacionamiento subterráneo y el acceso cerrado seguro agregan valor para los huéspedes - Listo para alquilar tal cual o actualizarse fácilmente para obtener rendimientos aún mayores Ya sea que esté buscando una escapada soleada para usted o un activo de alquiler de alto rendimiento en la Costa del Sol, este apartamento es un hallazgo raro en una de las comunidades frente al mar más populares de la zona.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica

Orientación
Oeste

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Posición
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad
Puerto
Marina
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Ganga
Frente a la playa
Reventa