



## Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

530.000 €

Referencia: R5020030 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 82m<sup>2</sup> Construido: 93m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Descubra el potencial de este espacioso apartamento de dos dormitorios y dos baños, idealmente ubicado a solo 100 metros de la tranquila playa de San Pedro, en la codiciada zona de Las Petunias. Diseñado para disfrutar de un estilo de vida costero relajado, esta vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada y un encantador jardín privado con patio, perfecto para el entretenimiento al aire libre o momentos de tranquilidad. Situado en una pequeña y tranquila urbanización, los residentes pueden disfrutar de una refrescante piscina comunitaria, hermosas zonas verdes y una plaza de aparcamiento privada subterránea. La preinstalación de aire acondicionado ya está realizada, brindando mayor comodidad para futuras mejoras. Con su proximidad a la playa, restaurantes frente al mar, tiendas, colegios y transporte público, este apartamento ofrece un excelente potencial de alquiler. Perfecto para reformar, es una oportunidad única para crear una vivienda personalizada o una inversión inmobiliaria en uno de los barrios más deseados de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Baño En-Suite

Barbacoa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Vistas

Vistas a Jardín

### Servicios Públicos

Teléfono

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios