



# Apartamento Planta Baja en venta en Guadalmina Alta, Marbella

**499.000 €**Referencia: R5040325   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 166m<sup>2</sup>   Terraza: 44m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Descubre este precioso apartamento de 3 dormitorios, completamente renovado, situado en una comunidad cerrada de Guadalmina Alta, Marbella. Diseñado cuidadosamente para la vida moderna, la vivienda cuenta con un amplio dormitorio principal en suite y dos dormitorios adicionales que comparten un baño. El apartamento ofrece dos zonas de estar independientes que se abren a un generoso patio privado de 45m<sup>2</sup>, ideal para recibir invitados o relajarse al aire libre. En el corazón del hogar se encuentra una elegante cocina de concepto abierto, totalmente equipada. En toda la vivienda encontrarás carpintería de alta calidad, abundante espacio de almacenamiento y detalles de diseño refinado. Perfecto para el teletrabajo o proyectos creativos, el apartamento también incluye dos espacios de oficina compactos y dedicados. Entre las comodidades adicionales se encuentran una plaza de aparcamiento privada y un trastero seguro. Un hogar elegante y funcional en una ubicación muy solicitada—perfecto como residencia principal, casa de vacaciones o inversión.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Doble acristalamiento		Chimenea
Armarios Empotrados		Calefacción Central.
Fibra óptica		
Posición	Estado	Piscina
Área Comercial	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca de Golf	Reformado Recientemente	
Urbanización		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Cerca de Colegios		
Cocina	Seguridad	Aparcamiento
Cocina Equipada	Recinto Cerrado	Garaje
	Portero Automático	Párking Privado
	Caja fuerte	Párking Cubierto
Categoría		
Golf		
Reventa		