



Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

850.000 €

Referencia: R5040163 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 136m² Terraza: 67m²




Costa del Sol, Fuengirola

Exclusivo Ático de Dos Dormitorios con Acceso Privado por Ascensor y Vistas Panorámicas al Mar en Higuierón West

Bienvenido a uno de los áticos más exclusivos y elegantes del codiciado complejo residencial Higuierón West, en la Costa del Sol. Esta propiedad de dos dormitorios y dos baños redefine el estilo de vida mediterráneo moderno gracias a su diseño contemporáneo, confort, privacidad y funcionalidad. Ubicado en la última planta de uno de los edificios mejor situados del conjunto, este ático ofrece acceso privado directo desde el ascensor al interior del apartamento, una característica excepcional que garantiza privacidad y comodidad total. En el interior, encontrarás un salón de concepto abierto, amplio y luminoso, donde los ventanales de suelo a techo se abren a una impresionante terraza de 67 m² que amplía el espacio habitable hacia el exterior. El interior está decorado con materiales de primera calidad, tonos neutros y acabados contemporáneos que aportan elegancia y armonía. La cocina está equipada con electrodomésticos Siemens de alta gama y mobiliario elegante, ideal para quienes disfrutan de la cocina y el buen vivir. El comedor y la sala de estar ofrecen un entorno ideal tanto para recibir invitados como para relajarse con estilo. Los dos dormitorios son espaciosos, con armarios empotrados hechos a medida y acceso directo a la terraza con vistas al mar. El dormitorio principal cuenta con un vestidor, baño en suite con lavabo doble, ducha tipo italiana y acabados refinados. Ambos baños destacan por su diseño atemporal y materiales de alta calidad. Una de las joyas de este ático es su espectacular terraza, que ofrece vistas panorámicas al mar, la costa, el puerto deportivo y las zonas verdes que rodean la comunidad. Ideal para desayunar al sol, tomar el sol con privacidad o disfrutar de una cena bajo las estrellas. Características destacadas: 2 plazas de aparcamiento privadas y trastero Suelo radiante en los baños Aire acondicionado frío/calor por aerotermia de última generación Domótica controlable desde el móvil Comunidad cerrada con vigilancia Como residente en Higuierón West disfrutarás de increíbles servicios tipo resort: Varias piscinas, algunas climatizadas Zonas ajardinadas de diseño Sendero de 5 km para pasear o practicar wellness Club privado y spa Instalaciones deportivas de élite Servicio de transporte a la playa y estación de tren Restaurantes dentro del complejo, incluidos con estrella Michelin Espacios de co-working A tan solo minutos de la playa, a 15 minutos del aeropuerto y cerca de Fuengirola, Benalmádena, Málaga y Marbella, este ático no es solo una propiedad, es un estilo de vida sofisticado, conectado y lleno de confort.



Características:

Características

Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Doble acristalamiento
 24 Horas Recepción
 Armarios Empotrados
 Solario
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Paddle Tennis
 Pista de Tennis
 Lavadero
 Barbacoa
 Domotica
 Restaurant
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas al Campo
 Vistas a Jardín
 Vistas a Playa
 Vistas a Puerto

Piscina

Piscina Comunitaria
 Con Calefacción
 Piscina Cubierta
 Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
 Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable
 Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
 Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversion
 Frente a la playa
 Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente
 Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Garaje
 More Than One

Calificación energética

B



Reventa
Con Permiso de Planificación
Contemporáneo

CO2 Emission Rating

A