



# VILLA DE LUJO EN VENTA EN EL HERROJO ALTO | BENAHAVIS

6.500.000 €

Referencia: 1098AMA    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.941m<sup>2</sup>    Construido: 555m<sup>2</sup>    Terraza: 530m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

VILLA EN VENTA EN LA QUINTA, BENAHAVÍS – LUJO CONTEMPORÁNEO CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR  
UNA PROPIEDAD EXCEPCIONAL EN EL CORAZÓN DE LA QUINTA GOLF RESORT, BENAHAVÍS Ubicada en la prestigiosa comunidad residencial de El Herrojo Alto, esta villa de lujo de diseño contemporáneo, completamente renovada en 2020, combina elegancia arquitectónica, confort moderno y una posición privilegiada con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Diseñada por el reconocido arquitecto Antonio Morillo (AMES Architects) y finalizada por Palmeras Property Development, esta propiedad representa una joya única dentro del panorama inmobiliario de la Costa del Sol. INTERIORES DE DISEÑO Y VISTAS AL MAR DESDE TODOS LOS ÁNGULOS Con una superficie construida de 555 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas y más de 530 m<sup>2</sup> de terrazas, la villa se asienta sobre una amplia parcela de 1.941 m<sup>2</sup>. Los interiores han sido amueblados a medida por Omeo Design, creando ambientes sofisticados, elegantes y perfectamente integrados. Características destacadas de la villa: • 5 dormitorios y 8 baños (6 de ellos en suite) • Cocina de diseño marca Snaidero, proyectada en colaboración con Omeo Design • Amplia zona de estar de planta abierta con chimenea y ventanales panorámicos • Sistema domótico, calefacción por suelo radiante y paneles solares • Garaje para 2 vehículos ESPACIOS PENSADOS PARA EL RELAX, EL ESTILO DE VIDA Y EL ENTRETENIMIENTO La zona exterior es un verdadero oasis: piscina infinity de agua salada, jacuzzi, zona chill-out con fire pit y jardín paisajístico con riego automático. En la planta sótano encontramos una sala de cine privada y una bodega personalizada, ideales para disfrutar de momentos inolvidables con familiares o amigos. UN REFUGIO EXCLUSIVO DE PAZ Y SEGURIDAD El Herrojo Alto es una urbanización cerrada con seguridad 24 horas, rodeada de algunas de las villas más prestigiosas de Benahavís. Su ubicación estratégica permite llegar en menos de 10 minutos a: • Las playas de la Costa del Sol • El centro de San Pedro de Alcántara • El glamur de Puerto Banús, con sus boutiques de lujo y restaurantes exclusivos Los amantes del golf estarán a un paso de La Quinta Golf & Country Club, con su campo de 27 hoyos diseñado por Manuel Piñero. SERVICIOS, COLEGIOS INTERNACIONALES Y EXCELENTE CONECTIVIDAD A poca distancia se encuentran colegios internacionales de renombre como Aloha College y Colegio San José, además de centros comerciales en Guadalmina y Nueva Andalucía. La conexión con la autopista AP-7 y la cercanía al Aeropuerto de Málaga hacen de esta zona una opción perfecta para quienes viajan con frecuencia. Esta villa no es solo una casa de lujo, es una oportunidad única para vivir en un entorno exclusivo, con todas las comodidades modernas, privacidad absoluta y un estilo de vida inspirado en lo mejor del Mediterráneo. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita privada.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Sicurezza 24H  
Armarios Empotrados  
Sala de Juegos  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Orientación Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Cuidad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Calificación energética

C

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Furnished  
Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
More Than One  
CO2 Emission Rating

B