



FANTASTICA VILLA EN VENDTA IN LOS FLAMINGOS | BENAHAVIS

5.750.000 €

Referencia: 1097AMA Dormitorios: 6 Baños: 8 Terreno: 1.158m² Construido: 716m² Terraza: 335m²




Costa del Sol, Los Flamingos

VILLA DE OBRA NUEVA EN VENTA EN LOS FLAMINGOS, BENAHAVÍS: DISEÑO CONTEMPORÁNEO, VISTAS PANORÁMICAS Y SPA PRIVADO Ubicada en la prestigiosa comunidad residencial cerrada de Los Flamingos, en Benahavís, esta moderna villa de obra nueva representa la esencia del lujo contemporáneo en la Costa del Sol. En una posición elevada y panorámica, la propiedad forma parte de un exclusivo complejo compuesto por solo cuatro villas de alto nivel, ofreciendo privacidad, elegancia y vistas espectaculares. **ARQUITECTURA AVANZADA Y VIDA AL AIRE LIBRE** El diseño arquitectónico destaca por sus líneas limpias y geométricas, amplias terrazas y una impresionante piscina infinity con efecto "zero-edge" que crea una continuidad visual perfecta entre el cielo y el mar. Parte de las terrazas está cubierta, lo que te permitirá disfrutar del espacio exterior durante todo el año, ya sea para relajarte o para organizar veladas exclusivas bajo el sol de la Costa del Sol. Datos principales de la propiedad: • Superficie construida: 716 m² • Parcela: 1.158 m² • 6 dormitorios de diseño con espacios amplios y luminosos • 6 baños en suite + 2 aseos de cortesía • Piscina infinity "zero-edge" • Grandes terrazas panorámicas parcialmente cubiertas **INTERIORES DE LUJO CON ELEGANCIA MINIMALISTA** Los interiores se caracterizan por una distribución de planta abierta que conecta de forma armoniosa el salón, el comedor y la cocina, con puertas correderas de suelo a techo que integran totalmente el espacio interior con el exterior. La paleta de colores neutros y el uso de materiales nobles aportan una atmósfera sofisticada y relajante. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer confort contemporáneo y funcionalidad, convirtiendo esta villa en una opción ideal tanto como residencia principal como segunda residencia de lujo. **SPA PRIVADO, GIMNASIO Y CINE EN CASA: EL MÁXIMO BIENESTAR** Esta exclusiva propiedad también incluye un SPA privado con sauna y baño turco, un gimnasio totalmente equipado para mantener un estilo de vida activo y una sala polivalente que puede utilizarse como cine privado o sala de entretenimiento. Todos los espacios han sido pensados para ofrecer una experiencia residencial de altísimo nivel en una de las ubicaciones más codiciadas de la zona de Marbella. **UNA ELECCIÓN ESTRATÉGICA EN LA COSTA DEL SOL** Los Flamingos es una de las urbanizaciones más prestigiosas de la Costa del Sol, conocida por su seguridad, su elegancia y su cercanía a campos de golf de renombre internacional, hoteles de 5 estrellas y las playas de Estepona y Marbella. La combinación entre ubicación, diseño y prestaciones convierten esta villa en una oportunidad única de inversión y en la elección perfecta para quienes desean vivir el auténtico lujo mediterráneo. Contáctanos para más información o para concertar una visita privada.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Este
Orientación Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Seguridad

Alarma

Categoría

Inversion
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
More Than One
Calificación energética
In Progress