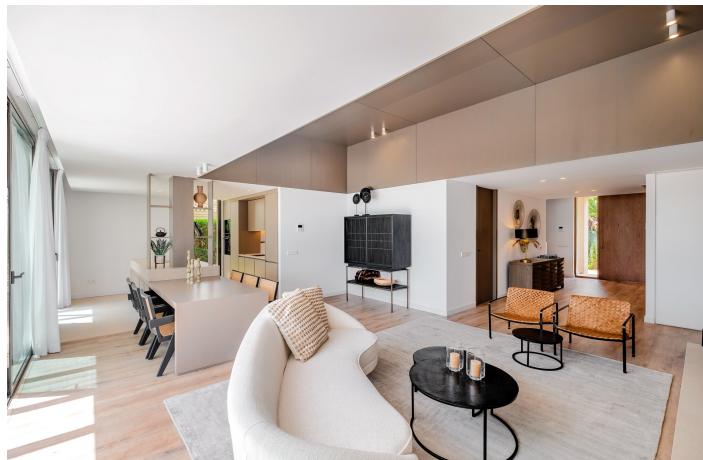




ESPECTACULAR VILLA CON VISTAS AL MARE EN EL PARAISO | BENAHAVIS

2.325.000 €Referencia: 1096AMA Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 864m² Construido: 235m² Terraza: 25m²



Costa del Sol, El Paraíso

VILLA DE LUJO REFORMADA EN VENTA EN PARAÍSO ALTO, BENAHAVIDS: VISTAS AL MAR, PRIVACIDAD Y ESTILO MEDITERRÁNEO Si estás buscando una villa moderna con vistas al mar en una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa del Sol, esta impresionante propiedad en venta en Paraíso Alto, Benahavís, es la oportunidad que estabas esperando. Completamente reformada con los más altos estándares, combina diseño contemporáneo con detalles inspirados en la arquitectura ibicenca, ofreciendo elegancia, confort y un estilo de vida sin concesiones.

LA ELEGANCIA DEL OPEN SPACE Y EL ENCANTO DEL MAR Esta refinada villa de 4 dormitorios se encuentra perfectamente integrada en el paisaje verde de Paraíso Alto y ofrece magníficas vistas al mar Mediterráneo. La amplia zona de estar de concepto abierto, con una acogedora chimenea y grandes ventanales de suelo a techo, está diseñada para conectar los interiores con los espacios exteriores en total armonía. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y presenta una distribución funcional y sofisticada.

Características principales de la propiedad:

- 4 amplios dormitorios
- 3 baños (2 en suite) + 1 aseo de cortesía
- Espacioso salón de planta abierta con chimenea
- Cocina moderna totalmente equipada
- Jardín paisajístico y piscina infinity
- Solárium, pérgola, zona barbacoa y cine al aire libre
- Suelo radiante en los baños
- Sistema de seguridad avanzado

VIVE EL MEDITERRÁNEO ENTRE GOLF, NATURALEZA Y SERVICIOS EXCLUSIVOS Ubicada a solo 10 minutos de Puerto Banús, esta propiedad goza de una posición estratégica: ofrece absoluta privacidad sin renunciar a la cercanía de servicios, restaurantes de alta gama y playas doradas. Los amantes del golf podrán disfrutar de la proximidad al El Paraíso Golf Club, mientras que los aficionados a la buena gastronomía encontrarán restaurantes reconocidos como La Alcaria de Ramos a pocos minutos. Para las familias, la zona cuenta con prestigiosos colegios internacionales como Aloha College y la International School of Estepona. El fácil acceso a las principales vías de comunicación y al transporte público facilita los desplazamientos hacia Marbella, Estepona y los aeropuertos.

UNA RESIDENCIA PARA DISFRUTAR TODO EL AÑO El jardín cuidadosamente diseñado, la piscina infinity con vistas al mar, las terrazas panorámicas y las zonas chill-out convierten esta villa en un oasis privado donde disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol. Ya sea como residencia principal, casa de vacaciones de lujo o inversión inmobiliaria en la Costa del Sol con alto potencial de rentabilidad, esta villa en Paraíso Alto es una opción que combina valor a largo plazo y calidad de vida. Contáctanos hoy mismo para más información o para reservar una visita privada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Baño
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Ciudad	
Vistas a Piscina	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Furnished
Jardín	Seguridad	Cocina Equipada
Jardín Privado	Alarma	Aparcamiento
Jardín Paisajístico		Párking Privado
Servicios Públicos	Categoría	Párking Cubierto
	Inversion	Calificación energética
	Lujo	B
	Reventa	

CO2 Emission Rating

B