



## Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

**1.580.000 €**

Referencia: R5010580    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.098m<sup>2</sup>    Construido: 219m<sup>2</sup>    Terraza: 72m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Paraiso

Sueño de Inversor – Amplia Villa con Gran Potencial en El Paraíso Medio, Estepona Sueño de Inversor – Amplia Villa con Gran Potencial en El Paraíso Medio, Estepona Esta es una oportunidad de inversión poco común en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Nueva Milla de Oro: El Paraíso Medio, Estepona. Ubicada idealmente a poca distancia a pie de una variedad de tiendas, restaurantes y el reconocido Club de Golf El Paraíso, esta propiedad ofrece una base excelente para un proyecto de renovación de alto nivel. Situada en una generosa parcela, esta amplia villa se distribuye en dos niveles e incluye un edificio anexo independiente que cuenta con un espacio adicional de estar y un garaje doble. La Villa Principal Ofrece: Un recibidor acogedor que conduce a un auténtico patio interior andaluz, aportando carácter y luz al corazón de la vivienda Un amplio salón con chimenea, perfecto para reuniones acogedoras Un elegante comedor, ideal para recibir invitados Dos cómodos dormitorios de invitados, dos baños y un aseo de cortesía en la planta baja En la primera planta, encontrará la espaciosa suite principal con baño en suite, junto a dos dormitorios de invitados adicionales, también con baño en suite La estructura de la villa es sólida, con una distribución funcional y detalles arquitectónicos encantadores que podrían realzarse maravillosamente en una renovación moderna. Por Qué Invertir: Con su ubicación inmejorable y su tamaño considerable, esta villa presenta un potencial tremendo para transformarse en una residencia de lujo contemporánea, ya sea como hogar familiar, inversión para alquiler o proyecto de reventa. La zona sigue ganando popularidad, lo que garantiza un valor a largo plazo y un sólido retorno de inversión.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Inversion

Reventa

### Climatización

Chimenea

### Estado

Necesita Reformas

### Aparcamiento

Garaje

More Than One