info@amahomespain.com
+34 600 470 047

EXCLUSIVO PROYECTO RESIDENCIAL EN LA NEW GOLDEN MILE | ESTEPONA

434.000 - 447.000 €

Referencia: 1092AMA **Dormitorios:** 3 - 3 **Baños:** 2 - 2 **Construído:** 115m^2 - 105m^2 **Terraza:** 47m^2 - 69m^2

Costa del Sol, Cancelada

VIVE LA ARMONÍA EN LA NUEVA MILLA DE ORO DE ESTEPONA – EXCLUSIVO COMPLEJO RESIDENCIAL DE SOLO 80 VIVIENDAS Si estás buscando más que una simple vivienda —si lo que deseas es un estilo de vida definido por el lujo, la naturaleza y el bienestar— este elegante nuevo complejo residencial en Cancelada, en el corazón de la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona, es tu opción ideal. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecerte una experiencia de vida superior, donde la serenidad y la sofisticación conviven en perfecta armonía. Un Oasis de Paz entre el Mar, la Naturaleza y el Confort Moderno Rodeado de amplias zonas verdes, parques y carriles bici, este complejo ofrece un entorno tranquilo y privilegiado con vistas abiertas a la costa mediterránea y a las montañas circundantes. Su ubicación estratégica entre Marbella y Estepona te sitúa a pocos minutos de playas de arena fina, campos de golf de renombre como Flamingos Golf, Atalaya Golf y Club El Campanario, así como del lujoso Hotel Kempinski. Viviendas de Diseño con Amplios Espacios Exteriores Este desarrollo boutique cuenta con 80 exclusivas viviendas distribuidas en cinco niveles, incluyendo apartamentos de 2 y 3 dormitorios, dúplex y casas adosadas. Las viviendas en planta baja disponen de jardines privados, mientras que las plantas superiores cuentan con amplias terrazas con vistas panorámicas. Gracias al diseño arquitectónico escalonado, cada hogar goza de máxima privacidad y una abundante luz natural. Amenidades Exclusivas para un Estilo de Vida de Resort Disfruta cada día de una experiencia de lujo con instalaciones que incluyen: • Piscina panorámica • Zona zen y áreas de relajación • Club Social con gimnasio totalmente equipado, spa, sauna, salas sociales y cafetería • Jardines paisajísticos y zonas verdes • Aparcamiento privado y acceso cerrado para mayor seguridad Calidad y Sostenibilidad al Máximo Nivel Construidas con materiales sostenibles y técnicas innovadoras, estas viviendas están diseñadas para ofrecer una eficiencia energética y un confort excepcionales. Con certificación energética dual tipo A, cada detalle refleja el compromiso con una vida respetuosa con el medio ambiente: aislamiento térmico y acústico de última generación, climatización eficiente y sistemas de bajo consumo. Una Inversión Inteligente en la Costa del Sol Esta propiedad no es solo un hogar hermoso, sino también una inversión a largo plazo en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol. Ya sea que estés buscando una residencia permanente, una segunda vivienda o una inversión con gran potencial, este proyecto lo tiene todo: • Ubicación privilegiada • Amenidades de lujo • Diseño elegante • Potencial de revalorización comprobado Contáctanos hoy mismo para recibir el dossier completo, planos o para reservar una visita privada. +34 663 671 888 – WhatsApp disponible.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
24 Hour Security Service
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sauna
Domotica

Orientación
Orientación Sur
Orientación Oeste

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Posición
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Piscina
Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Cocina
Furnished
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario
Jardín Privado

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Privado

Categoría
Inversion
Lujo
Pre-construcción
Nueva Promoción

Calificación energética
In Progress

CO2 Emission Rating
In Progress