



# Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

344.700 €

Referencia: R5039122    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 113m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

No pierdas la oportunidad de conocer este maravilloso y acogedor piso ubicado en el corazón de San Pedro de Alcántara, a pocos minutos andando hacia el bulevar y con todo tipo de infraestructuras y servicios en las cercanías. Importante es mencionar que esta propiedad tuvo reformas en 2022 por lo que las condiciones son impecables. Al ingresar encontrarás un bien iluminado y proporcionado salón comedor que se comunica con la terraza de orientación sur con vistas hacia el vecindario y parciales al mar. La cocina está en un espacio independiente, en forma de L, cómoda, con acabados de primera y excelente iluminación y ventilación. De igual manera, junto a este espacio encontrarás convenientemente el área de servicio y lavandería. El piso cuenta con tres cómodas habitaciones, todas equipadas con armarios empotrados y con iluminación natural en buena parte del día. Todos los pisos son de parqué y además los dos baños completos fueron diseñados con materiales de primera calidad. Por su ubicación y excelentes condiciones esta propiedad es especial para quienes disfrutan de la vida citadina, con una combinación de comodidad y relax. Ven y conoce este maravilloso piso con alto potencial de revalorización y rentabilidad!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Armarios Empotrados

Suelo de Madera

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente