



## Townhouse for sale in Benahavís, Benahavís

**650.000 €**

Reference: R5039860 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 138m<sup>2</sup> Terrace: 33m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

**ELEGANTE VILLETTA A SCHIERA CON VISTA MARE PANORAMICA IN VENDITA A EL ALTO, LOS ARQUEROS, BENAHAVÍS** Questa affascinante villetta a schiera si trova a El Alto, un'esclusiva comunità residenziale chiusa situata in cima alla collina, che offre un rifugio tranquillo lontano dal rumore e dallo stress della vita quotidiana. L'urbanizzazione è curata in modo impeccabile, con spazi verdi ben mantenuti che riflettono attenzione e cura dei dettagli. I residenti possono usufruire di due piscine comuni, una delle quali vanta una vista panoramica mozzafiato sul mare – il luogo ideale per rilassarsi e godere della calma circostante. Questa villetta in stile spagnolo tradizionale, recentemente ristrutturata, combina il fascino classico con un tocco moderno ed elegante. Ridisegnata con cura, presenta oggi una cucina a pianta aperta che si fonde armoniosamente con la zona giorno, valorizzata da ampie vetrate a tutta altezza che creano una connessione perfetta tra interni ed esterni. **SOLE, VISTA E TRANQUILLITÀ TUTTO L'ANNO** Con esposizione a sud, la casa è inondata di luce naturale durante tutto il giorno. Dalla terrazza si possono ammirare panorami spettacolari che si estendono lungo la costa tra Marbella ed Estepona, fino a Gibilterra. Con vista libera sul mare e sulle montagne, il terreno circostante è protetto da future costruzioni, garantendo così una vista permanente e inalterabile. **SPAZI INTERNI CURATI E DOTAZIONI MODERNE** La proprietà dispone di tre spaziose camere da letto e tre bagni, ognuno con splendida vista. Tra i comfort aggiuntivi troviamo: • Garage privato con ripostiglio sul retro • Cucina completamente attrezzata con elettrodomestici Siemens • Pavimenti in rovere di alta qualità • Aria condizionata • Jacuzzi sulla terrazza superiore, perfetta per il relax **POSIZIONE STRATEGICA PER UNO STILE DI VITA ATTIVO** Situata a pochi passi dal Los Arqueros Golf, la proprietà è anche vicina a numerosi servizi: palestra, ristorante e pista da bowling, ideali per chi ama mantenere uno stile di vita attivo e dinamico senza rinunciare alla tranquillità. Questa eccezionale villetta a schiera è davvero unica nel suo genere e rappresenta un nuovo standard di qualità e design nella zona di Los Arqueros. Un'opportunità rara per vivere (o investire) in uno degli angoli più panoramici e riservati della Costa del Sol. Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.



## Features:

### Caratteristiche

Terrazza coperta

Doppio vetro

Wifi

Pavimenti in legno

### Viste

Mare

Montagna

Panoramica

### Mobili

Completamente arredato

### Sicurezza

Complesso residenziale privato

Sistema di allarme

### Orientamento

Sud

### Condizione

Eccellente

Recentemente ristrutturato

Recentemente rinnovato

### Cucina

Completamente arredata

### Parcheggio

Garage

Coperto

### Climate Control

Aria condizionata

### Piscina

Condominiale

### Giardino

Condominiale