



VILLA VISTA MARE STILE CLASSICO A LOS FLAMINGOS | BENAHAIVIS

6.995.000 €

Reference: 1075AMA Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 1.600m² Build Size: 1.466m² Terrace: 391m²





Costa del Sol, Los Flamingos

VILLA VISTA MARE STILE CLASSICO A LOS FLAMINGOS | BENAHAVIS Eleganza ai Massimi Livelli: Lussuosa Villa con Vista Mare a Los Flamingos, Benahavis Benvenuti in questa lussuosa villa con vista mare situata nella prestigiosa comunità di Los Flamingos, Benahavis. Questa proprietà esclusiva offre un'opportunità unica per chi cerca un investimento immobiliare in Spagna di alto livello. Caratteristiche Principali della Proprietà •Camere da Letto: 6 spaziose camere da letto •Bagni: 7 bagni moderni •Superficie Costruita: 1.466 m² •Terrazze: 391 m² di spazio esterno •Terreno: 1.600 m² •Piscine: 3 piscine, inclusa una piscina a sfioro •Servizi Aggiuntivi: Cinema privato, spa con piscina interna riscaldata, palestra, cantina vini, ascensore privato •Anno di Costruzione: 2023 •Arredamento: la villa si vende completamente arredata e pronta per viverci Un Design che Incanta La villa si distingue per la sua architettura classica con tocchi contemporanei, creando un ambiente che fonde armoniosamente lusso, privacy e comfort. Distribuita su quattro livelli, la villa offre spazi generosi ideali sia per la vita familiare che per l'intrattenimento. All'ingresso, una maestosa scala a chiocciola con un elegante lampadario accoglie gli ospiti, offrendo una vista panoramica sul mare che toglie il fiato. Spazi Abitativi Eleganti Il piano terra presenta un ampio soggiorno open-space collegato a una sala da pranzo formale e a una cucina moderna completamente attrezzata, completa di isola centrale e area colazione. Questo livello include anche una dispensa, un ufficio, una camera per gli ospiti con bagno en-suite e una sala polivalente. Le ampie porte scorrevoli inondano lo spazio di luce naturale, conducendo a un santuario all'aperto con una spaziosa terrazza, cucina esterna, zona pranzo al fresco e una lussuosa piscina a sfioro. Suite Padronale e Camere Aggiuntive Al primo piano, la suite padronale offre un rifugio sereno con un bagno privato dotato di vasca freestanding posizionata per catturare le viste mozzafiato, accesso alla grande terrazza e un ampio guardaroba walk-in. Due ulteriori camere en-suite su questo piano garantiscono comfort e privacy per tutti i membri della famiglia. Rooftop e Intrattenimento Il livello del rooftop presenta una zona relax davvero notevole, completa di una plunge pool, lettini prendisole, cucina esterna e zona pranzo, il tutto incorniciato da viste panoramiche che spaziano dall'alba al tramonto sul Mediterraneo. Servizi Esclusivi nel Seminterrato Nel seminterrato, Villa Olivia continua a stupire con una cantina vini completamente fornita, una sala cinema all'avanguardia, una palestra, una spa con plunge pool, lavanderia e un ampio garage con spazio per sette auto. Un Investimento di Prestigio in Costa del Sol Questa villa rappresenta un investimento immobiliare con un alto potenziale di crescita e redditività. La zona di Los Flamingos, situata a Benahavis, è rinomata per la sua sicurezza, privacy e vicinanza a servizi di lusso, tra cui campi da golf di classe mondiale e il rinomato Villa Padierna Resort. La domanda di ville di lusso in vendita in Benahavis è in costante aumento, garantendo un valore a lungo termine per gli investitori. Vivi il Lifestyle della Costa del Sol La Costa del Sol offre un clima invidiabile, spiagge incantevoli e una scena culturale ricca. Che tu sia un appassionato di golf, un amante della gastronomia o semplicemente desideri rilassarti nel tuo angolo di paradiso, questa villa soddisfa ogni desiderio. Non perdere l'opportunità di possedere questa lussuosa villa vista mare in Los Flamingos, Benahavis. Contattaci oggi stesso per scoprire come questa meravigliosa villa può trasformare il tuo sogno di un lifestyle esclusivo in realtà. Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Ascensore
Terrazza privata
Doppio vetro
Sicurezza 24H
Armadi a muro
Solarium
Palestra
Sauna
Jacuzzi
Barbecue
Domotica
Seminterrato

Viste

Mare
Montagna
Panoramica
Giardino
Piscina
Golf

Piscina

Riscaldata
Interna
Privata

Giardino

Privato

Utility

Orientamento

Verso sud

Collocamento

Vicino al golf
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole

Mobilia

Completamente arredato

Sicurezza

Sicurezza 24 ore
Sistema di allarme

Categoria

Investimento
Lusso
Rivendita

Climate Control

Aria condizionata
Camino
Riscaldamento a pavimento
Riscaldamento a pavimento nei bagni

Condizione

Eccellente
Recentemente rinnovato

Cucina

Furnished
Completamente arredata

Parcheggio

Garage
Privato
Più di uno

Valutazione energetica

Valutazione delle emissioni di CO2