



# VILLA DE ESTILO CLÁSICO CON VISTAS AL MAR EN LOS FLAMINGOS | BENAHAIVIS

**6.995.000 €**

Referencia: 1075AMA    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 1.600m<sup>2</sup>    Construido: 1.466m<sup>2</sup>    Terraza: 391m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

**VILLA DE ESTILO CLÁSICO CON VISTAS AL MAR EN LOS FLAMINGOS | BENAHAIVIS** Elegancia al más alto nivel: Lujosa villa con vistas al mar en Los Flamingos, Benahavis Bienvenido a esta lujosa villa con vistas al mar ubicada en la prestigiosa comunidad de Los Flamingos, Benahavis. Esta propiedad exclusiva ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan una inversión inmobiliaria de alta gama en España. Características principales de la propiedad • Dormitorios: 6 amplios dormitorios • Baños: 7 baños modernos • Superficie construida: 1.466 m<sup>2</sup> • Terrazas: 391 m<sup>2</sup> de espacio exterior • Terreno: 1.600 m<sup>2</sup> • Piscinas: 3 piscinas, incluida una piscina infinita • Servicios Adicionales: Cine privado, spa con piscina cubierta climatizada, gimnasio, bodega, ascensor privado • Año de Construcción: 2023 • Mobiliario: la villa se vende completamente amueblada y lista para vivir. Un diseño que encanta La villa destaca por su arquitectura clásica con toques contemporáneos, creando un ambiente que combina armoniosamente lujo, privacidad y confort. Distribuida en cuatro niveles, la villa ofrece generosos espacios ideales tanto para la vida familiar como para el entretenimiento. En la entrada, una majestuosa escalera de caracol con una elegante lámpara de araña da la bienvenida a los huéspedes y ofrece una vista panorámica al mar que deja sin aliento. Espacios de vida elegantes La planta baja cuenta con una gran sala de estar de planta abierta conectada a un comedor formal y una cocina moderna totalmente equipada, con isla central y área de desayuno. Este nivel también incluye una despensa, un despacho, un dormitorio de invitados con baño en suite y una sala polivalente. Grandes puertas correderas inundan el espacio con luz natural y conducen a un santuario al aire libre con una amplia terraza, cocina al aire libre, comedor al aire libre y una lujosa piscina infinita. Master Suite y Habitaciones Adicionales En el primer piso, la suite principal ofrece un refugio sereno con baño privado con bañera independiente ubicada para capturar las impresionantes vistas, acceso a la gran terraza y un gran vestidor. Otros dos dormitorios con baño en esta planta garantizan comodidad y privacidad para todos los miembros de la familia. Azotea y entretenimiento El nivel de la azotea cuenta con una zona de relajación verdaderamente extraordinaria, completa con una piscina profunda, tumbonas, cocina al aire libre y zona de comedor, todo ello enmarcado por vistas panorámicas que se extienden desde el amanecer hasta el atardecer sobre el Mediterráneo. Servicios Exclusivos en el Sótano En el sótano, Villa Olivia sigue impresionando con una bodega completamente equipada, una sala de cine de última generación, un gimnasio, un spa con piscina, lavandería y un gran garaje con espacio para siete coches. Una inversión de prestigio en la Costa del Sol Esta villa representa una inversión inmobiliaria con alto potencial de crecimiento y rentabilidad. La zona de Los Flamingos, ubicada en Benahavis, es reconocida por su seguridad, privacidad y proximidad a servicios de lujo, incluidos campos de golf de clase mundial y el famoso Villa Padierna Resort. La demanda de villas de lujo en venta en Benahavis aumenta constantemente, lo que garantiza valor a largo plazo para los inversores. Vive el estilo de vida de la Costa del Sol La Costa del Sol ofrece un clima envidiable, hermosas playas y una rica escena cultural. Si es un entusiasta del golf, un amante de la gastronomía o simplemente quiere relajarse en su propio rincón del paraíso, esta villa satisface todos sus deseos. No pierda la oportunidad de adquirir esta lujosa villa con vistas al mar en Los Flamingos, Benahavis. Contáctenos hoy para descubrir cómo esta maravillosa villa puede convertir en realidad su sueño de un estilo de vida exclusivo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
24 Hour Security Service  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

### CO2 Emission Rating

### Orientación

Orientación Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Furnished  
Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Más de un aparcamiento  
Calificación energética