



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**11.500.000 €**Referencia: R5019220 Dormitorios: 8 Baños: 8 Terreno: 5.100m<sup>2</sup> Construido: 1.445m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Descubre esta excepcional villa contemporánea en venta, situada en la exclusiva comunidad cerrada de El Madroñal, en las tranquilas colinas de Marbella. Esta impresionante propiedad combina a la perfección un diseño arquitectónico moderno con la belleza natural del entorno, ofreciendo vistas panorámicas inigualables al mar Mediterráneo y a las montañas. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para brindar un estilo de vida lujoso y en armonía con la naturaleza. La vivienda cuenta con ocho amplios dormitorios en suite y dos baños adicionales para invitados, proporcionando comodidad y privacidad tanto a residentes como a visitantes. El corazón de la casa es un espacioso salón-comedor de planta abierta, acompañado de una cocina Gaggenau de última generación, equipada con electrodomésticos de alta gama. Los grandes ventanales de suelo a techo inundan los interiores de luz natural y enmarcan vistas espectaculares al mar. Una elegante chimenea moderna añade calidez y sofisticación al ambiente. Pensada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, la villa dispone de múltiples terrazas —cubiertas y al aire libre— ideales para comer, descansar o entretenerte. La impresionante piscina infinita de agua salada, climatizada y con cubierta automática, se funde visualmente con el horizonte. Una chimenea de gas en el exterior añade un toque acogedor para las noches frescas. Diseñada para el entretenimiento y el bienestar, incluye cine privado, bodega climatizada, baño turco y sauna. A solo 10 minutos de Marbella, El Madroñal ofrece privacidad, naturaleza y proximidad a playas, colegios internacionales, campos de golf y restaurantes gourmet.



## Características:

|                                  |                 |                    |
|----------------------------------|-----------------|--------------------|
| Características                  | Orientación     | Vistas             |
| Terraza Cubierta                 | Sur             | Vistas al Mar      |
| Terraza Privada                  |                 | Vistas a Montaña   |
| Baño En-Suite                    |                 | Vistas Panorámicas |
| Solario                          |                 |                    |
| Bar                              |                 |                    |
| Estado                           | Piscina         | Cocina             |
| Excelente estado de conservación | Piscina Privada | Cocina Equipada    |
| Jardín                           | Aparcamiento    |                    |
| Jardín Privado                   | Párking Privado |                    |
|                                  | More Than One   |                    |