



VILLA VISTAS MAR EN LOS ARQUEROS GOLF | BENAHAVIS

5.495.000 €

Referencia: 1087AMA Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.016m² Construido: 522m² Terraza: 400m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Villa de Lujo Estilo Mediterráneo en Venta en Los Arqueros, Benahavís – Diseño Refinado con Impresionantes Vistas al Mar Descubre esta exclusiva villa que combina la elegancia contemporánea con el encanto atemporal del estilo mediterráneo, ubicada en la prestigiosa urbanización residencial de Los Arqueros, Benahavís. Completamente renovada con materiales de primera calidad, esta propiedad ofrece todo lo que esperas de una residencia de alto standing en la Costa del Sol. Una Obra Maestra Arquitectónica entre el Golf y el Mar Con 972 m² construidos sobre una parcela de 1.016 m², esta villa es verdaderamente única: perfecta para quienes buscan una residencia distintiva a solo minutos de Marbella y Puerto Banús. Orientada al sur, está bañada por la luz natural y ofrece espectaculares vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo. Características Principales: • 5 amplios dormitorios en suite • 6 baños, incluyendo un aseo de invitados • Piscina privada de 50 m² • Garaje acristalado para más de 2 vehículos • Sala de cine a medida, bodega de cristal y bar privado • Cocina danesa hecha a medida con electrodomésticos Gaggenau y Siemens • Paneles solares, domótica Control4 y sistema de sonido Sonos • Suelo radiante en toda la vivienda Lujo Interior que se Funde con la Vida Exterior El salón de planta abierta está diseñado para el entretenimiento elegante, con ventanales de suelo a techo que conectan perfectamente los espacios interiores con los exteriores ajardinados. Disfruta de terrazas soleadas, una zona de fitness al aire libre y un área de barbacoa: todo pensado para aprovechar al máximo el estilo de vida mediterráneo. La suite principal ofrece un refugio de serenidad con terraza privada, vestidor y baño tipo spa. Los dormitorios para invitados ofrecen el mismo nivel de confort y privacidad. La planta inferior está dedicada al ocio, con un salón-bar, cine en casa y una bodega de colección. Una Inversión Inmobiliaria de Alto Valor Adquirir esta villa no solo es una elección de estilo de vida prestigioso, sino también una inversión inteligente en la Costa del Sol. Los Arqueros es una de las zonas más demandadas por su tranquilidad, seguridad y cercanía a campos de golf de renombre, playas, colegios internacionales y la mejor gastronomía de Marbella. ¿Por Qué Elegir Esta Villa? • Ubicación estratégica entre Benahavís y Marbella • Alto potencial de alquiler y fuerte revalorización • Diseño atemporal con las últimas tecnologías inteligentes • Privacidad absoluta en una comunidad cerrada y exclusiva Contáctanos hoy para recibir el dossier completo, planos o reservar una visita privada. +34 663 671 888 – WhatsApp disponible



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Sur
Orientación Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas

Categoría

Inversion
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
More Than One
Calificación energética
In Progress