



VILLA VISTAS MAR EN LOS ARQUEROS GOLF | BENAHAVIS

Referencia: 1087AMA | Dormitorios: 5 | Baños: 6 | Terreno: 1.016m² | Construido: 522m² | Terraza: 400m²

5.495.000 €





Costa del Sol, Los Arqueros

Villa de Lujo Estilo Mediterráneo en Venta en Los Arqueros, Benahavís – Diseño Refinado con Impresionantes Vistas al Mar Descubre esta exclusiva villa que combina la elegancia contemporánea con el encanto atemporal del estilo mediterráneo, ubicada en la prestigiosa urbanización residencial de Los Arqueros, Benahavís. Completamente renovada con materiales de primera calidad, esta propiedad ofrece todo lo que esperas de una residencia de alto standing en la Costa del Sol. Una Obra Maestra Arquitectónica entre el Golf y el Mar Con 972 m² construidos sobre una parcela de 1.016 m², esta villa es verdaderamente única: perfecta para quienes buscan una residencia distintiva a solo minutos de Marbella y Puerto Banús. Orientada al sur, está bañada por la luz natural y ofrece espectaculares vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo. Características Principales:

- 5 amplios dormitorios en suite
- 6 baños, incluyendo un aseo de invitados
- Piscina privada de 50 m²
- Garaje acristalado para más de 2 vehículos
- Sala de cine a medida, bodega de cristal y bar privado
- Cocina danesa hecha a medida con electrodomésticos Gaggenau y Siemens
- Paneles solares, domótica Control4 y sistema de sonido Sonos
- Suelo radiante en toda la vivienda Lujo Interior que se Funde con la Vida Exterior
- El salón de planta abierta está diseñado para el entretenimiento elegante, con ventanales de suelo a techo que conectan perfectamente los espacios interiores con los exteriores ajardinados.
- Disfruta de terrazas soleadas, una zona de fitness al aire libre y un área de barbacoa: todo pensado para aprovechar al máximo el estilo de vida mediterráneo.
- La suite principal ofrece un refugio de serenidad con terraza privada, vestidor y baño tipo spa.
- Los dormitorios para invitados ofrecen el mismo nivel de confort y privacidad.
- La planta inferior está dedicada al ocio, con un salón-bar, cine en casa y una bodega de colección.

Una Inversión Inmobiliaria de Alto Valor Adquirir esta villa no solo es una elección de estilo de vida prestigioso, sino también una inversión inteligente en la Costa del Sol. Los Arqueros es una de las zonas más demandadas por su tranquilidad, seguridad y cercanía a campos de golf de renombre, playas, colegios internacionales y la mejor gastronomía de Marbella. ¿Por Qué Elegir Esta Villa?

- Ubicación estratégica entre Benahavís y Marbella
- Alto potencial de alquiler y fuerte revalorización
- Diseño atemporal con las últimas tecnologías inteligentes
- Privacidad absoluta en una comunidad cerrada y exclusiva

Contáctanos hoy para recibir el dossier completo, planos o reservar una visita privada. +34 663 671 888 – WhatsApp disponible



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Oeste	
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Domotica		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	
Vistas Panorámicas	Cerca de Ciudad	
Vistas a Jardín	Primera línea de Golf	
Vistas a Piscina		
Vistas a Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Furnished
Jardín	Seguridad	Cocina Equipada
Jardín Privado	Alarma	Aparcamiento
Jardín Paisajístico	Persianas Eléctricas	Garaje
Servicios Públicos	Categoría	Párking Privado
	Inversion	More Than One
	Lujo	Calificación energética
CO2 Emission Rating		In Progress
In Progress		