



Villa - Chalet en venta en Mijas Golf, Mijas

745.000 €

Referencia: R5026795 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.000m² Construido: 250m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Exclusiva villa unifamiliar en "Lomas del Flamenco", Mijas – Parcela de 1.000 m² con posibilidad y permisos para construir una segunda vivienda | 745.000 €

Se vende impresionante chalet unifamiliar independiente ubicado en la exclusiva urbanización "Lomas del Flamenco", en el término municipal de Mijas, zona tranquila y bien comunicada y con carreteras nuevas.

La vivienda se asienta sobre una amplia parcela de 1.000 m² (882 m² registrales), con permisos para construir una segunda vivienda independiente, con salida directa a calle y acometidas de luz y agua disponibles.

Características de la vivienda actual:

- Superficie construida: 225 m² aprox.

- Distribución:

- o Planta baja: porche de acceso, vestíbulo, aseo, amplio salón-comedor con salida a terraza, cocina de estaño totalmente equipada, alacena y escaleras.

- o Planta alta: vestíbulo, dormitorio principal con baño y vestidor, dos dormitorios adicionales y otro baño completo.

- Piscina climatizada de 4x8 m con depuradora (40 m²)

- Aljibe de 9.000 litros

Equipamiento y calidades:

- Suelo radiante en toda la vivienda

- Doble acristalamiento con protección UV en puertas y ventanas

- Instalación eléctrica y fontanería renovadas

- Pozo legal propio de 152 metros de profundidad

- Se vende completamente amueblada

- Año de construcción: 2000

Exteriores:

- Espaciosa zona ajardinada y de desahogo rodeando toda la casa

- Terreno totalmente aprovechable con acceso por dos calles

Una propiedad ideal tanto para disfrutar en familia como para inversión, gracias a la posibilidad de construir una segunda vivienda independiente. Todo legalizado y listo para entrar a vivir o comenzar proyecto de ampliación.

Ubicación privilegiada a pocos minutos en coche de Mijas Pueblo, Fuengirola y accesos a la A-7.

No pierdas esta oportunidad única en una de las zonas con mayor proyección de la Costa



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Solario

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Piscina

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje

Orientación

Orientación Noreste
Orientación Suroeste

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Inversion
Golf